

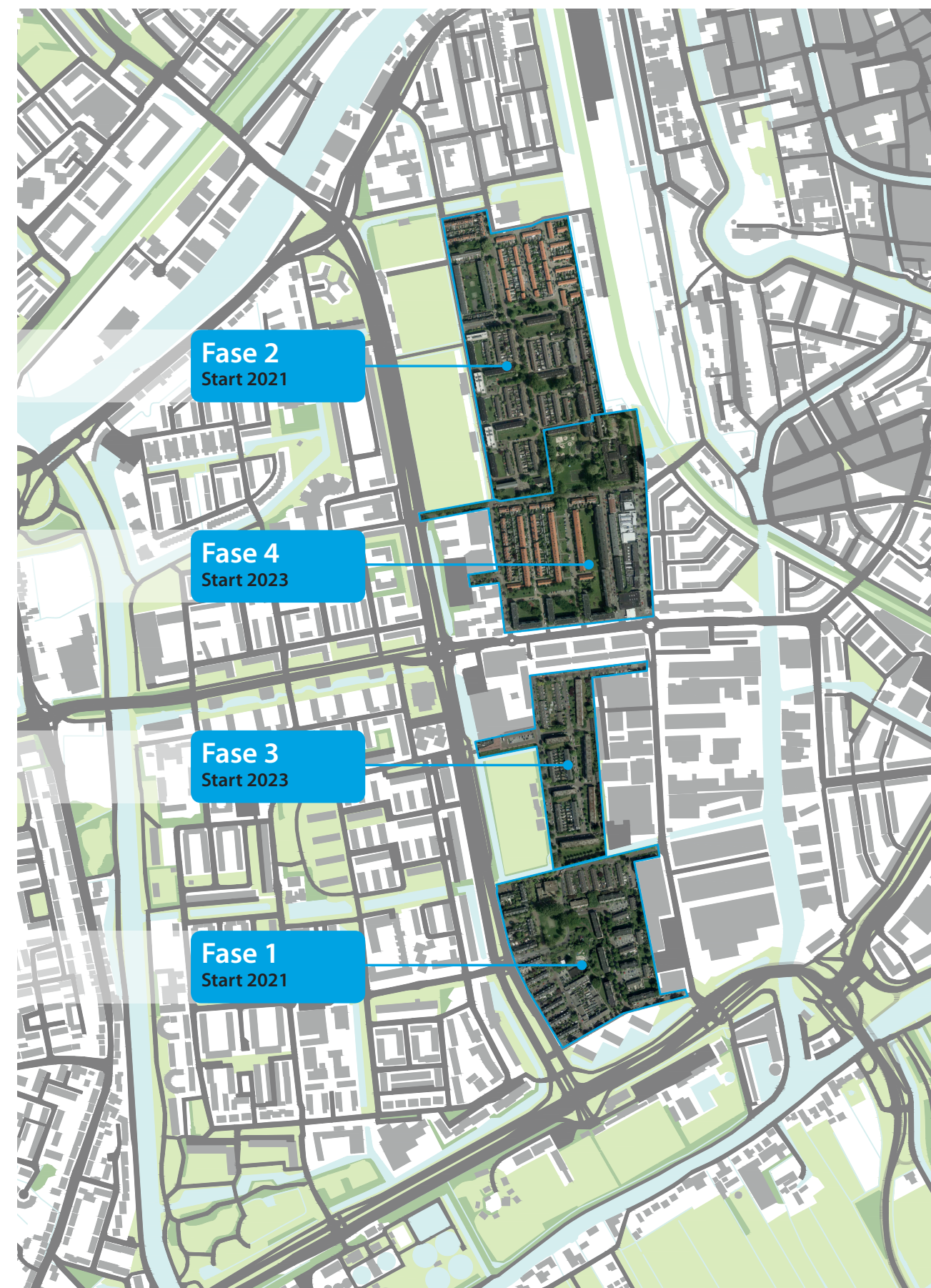


INRICHTINGSPRINCIPES PROFIELEN EN PRINCIPE DETAILS

FASE 1
MAART 2021

Gasthuiswijk
en
Haagweg-Zuid
Leiden





Colofon

In opdracht van
Gemeente Leiden

Bouwteam
Van der Ven
wUrck architectuur stedenbouw landschap BV
Tauw
Beaumont - communicatie en management
Gemeente Leiden

Inhoud

- 1 DO GASTHUISWIJK FASE 1
- 2 VERHARDING
- 3 DETAILS
- 4 BRUG & VLONDER CONSTRUCTIE
- 5 VOETBALKOOI
- 6 BOOMSPIEGEL
- 7 PROFIELEN

BIJLAGEN

- PLANKAART DO DEEL 1 T/M 5
- BEPLANTINGSPLANTEKENING
- BEPLANTINGSKEUZES



LEGENDA DO

Verharding

	Rijweg:	Keformaat gebakken klinker, nieuw kleur Paviona Koperverband
	Rijweg:	Keformaat gebakken klinker, hergebruik, kleur rood, Koperverband
	Rijweg hofjes:	Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Koperverband
	Rijweg hofjes:	Hergebruik Koperslakkelen 16x16cm, kleur zwart
	Rabatstrook hofjes:	Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Halfsteensverband
	Kerkplein:	Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Koperverband
	Parkeren:	Grasbeton 25x25x8cm, GREENston, kleur antraciet, Belijning Koperslakkelen 16x16cm, kleur zwart
	Parkeren:	Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband
	Trottoir:	30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavano grijs 402 Halfsteensverband haaks op de looprichting
	Wandelpaden:	Betonplaat elementen 120x300cm, kleur grijs gebezemd
	Verblijfsplek:	Stabilizer
	Inrit:	Inritblokken 75x50x18cm, kleur antraciet
	Opsluitband:	Opsluitband 8x200x100cm, kleur antraciet
	Opsluitband:	Opsluitband 12x250x100cm, kleur antraciet
	Opsluitband:	Opsluitband 15x250x100cm, kleur antraciet
	Trottoirband:	Trottoirband 13/15x25x100cm, lavaro
	Wadiband:	Wadiband 13/15x25x100cm, kleur lavaro
	Trottoirband:	Trottoirband 40x35x100cm, kleur lavaro
	Wadiband:	Wadiband 40x35x100cm, kleur lavaro
	Geleideband:	Geleideband 4/15x25x100cm, kleur lavaro

	Bushalte:	cf detail handboek gemeente Leiden
	Straatkoek:	Straatkoek type ntb. cf handboek gemeente Leiden
	Cont. plaats:	Grasbeton 25x25x8cm, GREENston, kleur antraciet
	Negatieve drempel:	
	Drempel/plateau:	

Inrichtings elementen

	Goot:	Betonnen goot elementen cf detail. ntb
	Goot:	Betonnen goot met rooster cf detail ntb
	Vlinder aan kerk:	Cumaru vlinder cf detail ntb
	Lichtmast:	Bestaande lichtmasten behouden Indien nodig herpositioneren
	Ond. cotainer:	Nieuwe of bestaande ondergrondse containers
	Verbinding HWA:	HWA streng tbv voeden open water
	DWA riool put	
	HWA riool put	

Bomenlijst nieuw

Ppa	Prunus padus 'Albertii'
Bpp	Betula pendula 'Purpurea'
Ql	Quercus ilex
Ag	Acer griseum
Ag	Alnus glutinosa
Ach	Acer campestre 'Huibers Elegant'
Acr	Acer campestre 'Red Shine'
Agp	Acer planatoides 'Grenoble'
Sau	Sorbus aucuparia
Pn	Pyrus nivalis
Bcb	Pyrus communis 'Beech Hill'
Aar	Amelanchier arborea 'Robin Hill'
Fop	Fraxinus ornus 'Paus Johannes-Paulus II'
Kpr	Koelreuteria paniculata 'Rosseels'
Ppv	Parrotia persica 'Vanessa'
Ltf	Liriodendron tulipifera 'Fastigiatum'
Qrm	Quercus rhysophylla 'Maya'
Psa	Prunus sargentii 'Rancho'
Cco	Corylus colurna 'VDB Obelisk'

Bosplantsoen

Vd	Viburnum davidii
Hh	Hypericum 'Hidcote'
Sva	Spiraea vanhouttei

Meerstammige

Ag	Alnus glutinosa
Ee	Euonymus europaeus
Sa	Sorbus aucuparia
Cs	Corylopsis sinensis
Ag	Acer griseum
Sad	Salix daphnoides

Hagen

Ea	Elaeagnus ebbingei (Olijfwilg)
LVA	Ligustrum vulgare 'Atrovirens'
PLZ	Prunus laurocerasus 'Zabeliana'

Te verplanten bomen

6x	Pxh	Platanus x hispanica
4x	Qr	Quercus robur
3x	Pr	Prunus sargentii 'Rancho'
4x	Ls	Liquidambar styraciflua 'Pasquali Fastigiata'

Groen

	Gras:	grasmengsel cf. beplantingsplan
	Bloemrijk gras:	Bloemrijk grasmengsel cf. beplantingsplan
	Talud:	Bloemrijke oever cf. beplantingsplan
	Plantvakken:	Heester borders cf. beplantingsplan
	Hagen:	cf. beplantingsplan
	Water:	Open water/ wadi's

Bomen

	Boom:	Bestaand te handhaven
	Boom:	Monumentaal/bijzonder
	Boom:	Bestaand te verplanten cf. beplantingsplan
	Boom:	Bestaand te kappen
	Boom:	Bestaand te kappen vervanging waterleiding (buiten plangebied)
	Boom:	Nieuw soort cf. beplantingsplan
	Meerstam. boom:	Nieuw meerstammig soort cf. beplantingsplan

Overig

	+0.35	Hoogte tov NAP verharding
	+0.35	Hoogte tov NAP talud
	2.0%	Afwateringsprofiel
	4,58	Maatvoering
		Projectgrens
		Werkgrens

Oeverbeplanting

	Lythrum salicaria
	Iris pseudacorus
	Eupatorium maculatum
	Pontederia cordata

Oeverbeplanting waterrand

	Acorus calamus
	Botanum umbellatus
	Typha latifolia
	Sparganium erectum

Waterplanten

	Nymphaea alba
	Nuphar lutea

Bomen cijfers

113	Nieuwe bomen
40	Te kappen bomen
17	Verplanten bomen
69	Nieuw meerstammige
341	Behouden

2 Verharding

TYPE VERHARDING (ELEMENTEN VERHARDING NIEUW)



STRAATBAKSTEEN
Keiformaat, Wienerberger, type: vormbak sortering - kleur: Paviona keperverband. Richtingverandering d.m.v. vlechtnaad



GRASBETONSTENEN
25x25x8cm, Klostermann, type: GreenSTON grasbetonsteen



HALFVERHARDING STABILIZER GRIJS
Stol, laagdikte 10cm met daaronder menggranulaat laagdikte 25cm; sortering 0/31,5



BETONTEGEL
30x30x8/5cm met vellingkant, Struyk Verwo, kleur: Lavarò Grijs 402 halfsteensverband haaks op de looprichting



BETONNEN VLONDER
Betonplaat 120x300x14cm, kleur grijs geveegd

TYPE VERHARDING (ASFALT NIEUW)



KOPERSLAKKEIEN (HERGEBUIK)
16x16cm, kleur zwart, hergebruik uit hofjes fase 1

TYPE VERHARDING (ELEMENTENVERHARDING HERGEBUIK)

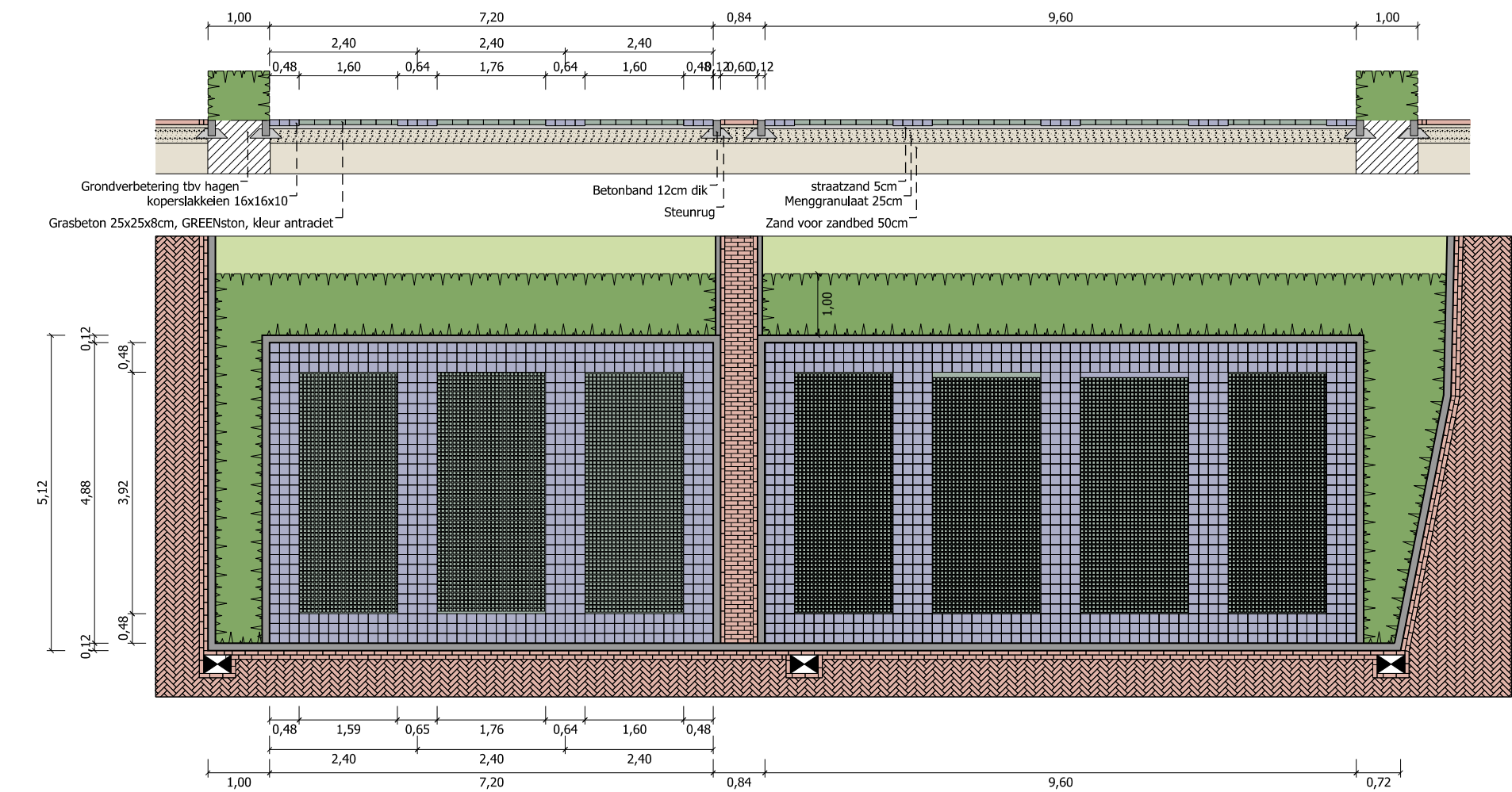


STRAATBAKSTEEN (HERGEBUIK)
Keiformaat, hergebruik uit rijweg fase 1 en 2 keperverband



STRAATBAKSTEEN (HERGEBUIK)
Dikformaat, hergebruik uit rijweg fase 1 en 2 elleboogverband

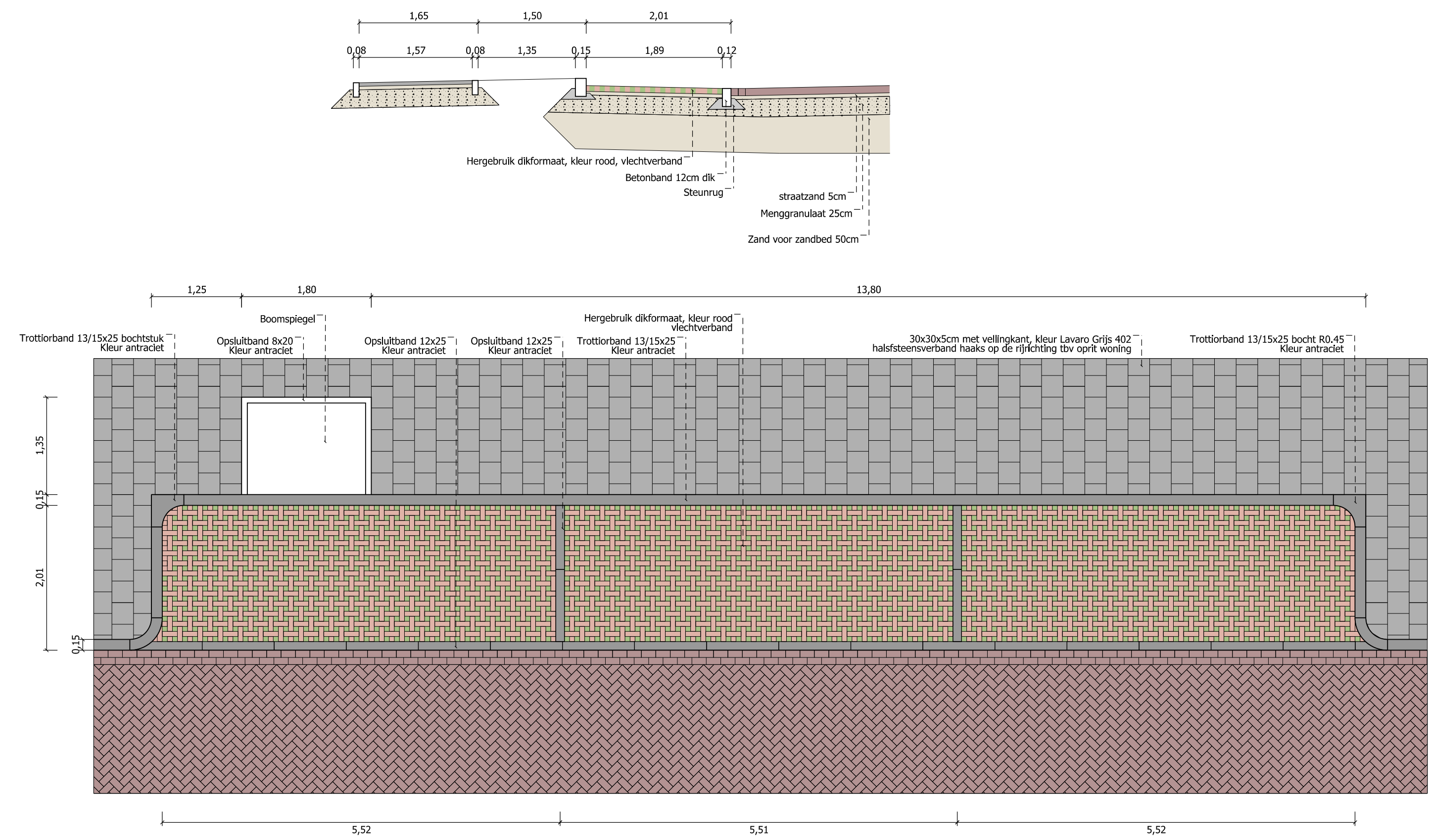
3 Details



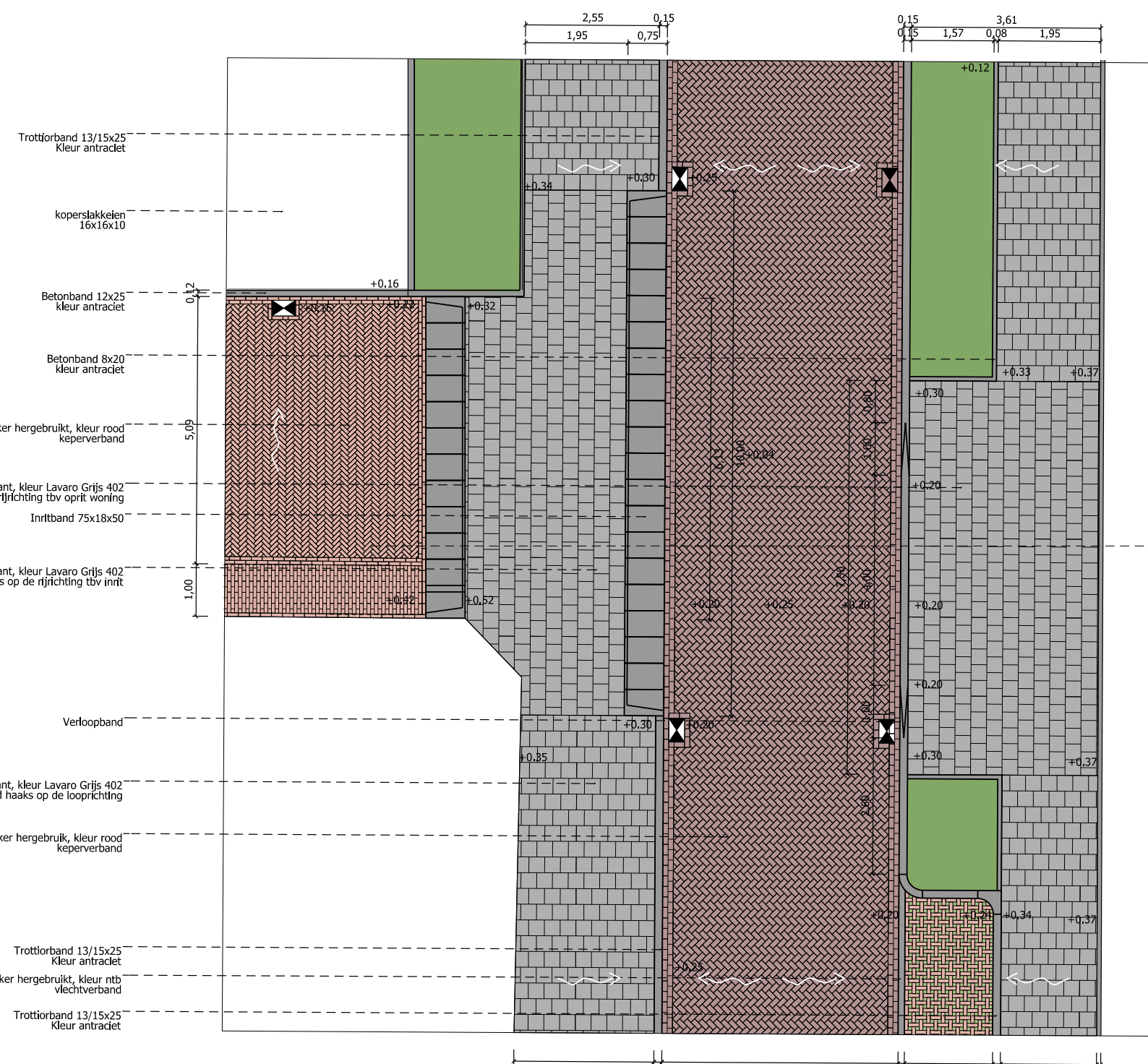
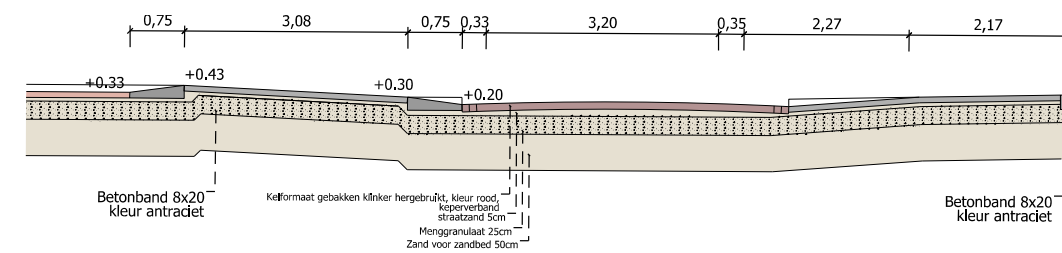
DETAIL 1: PARKEREN MET GRASBETON 1:100



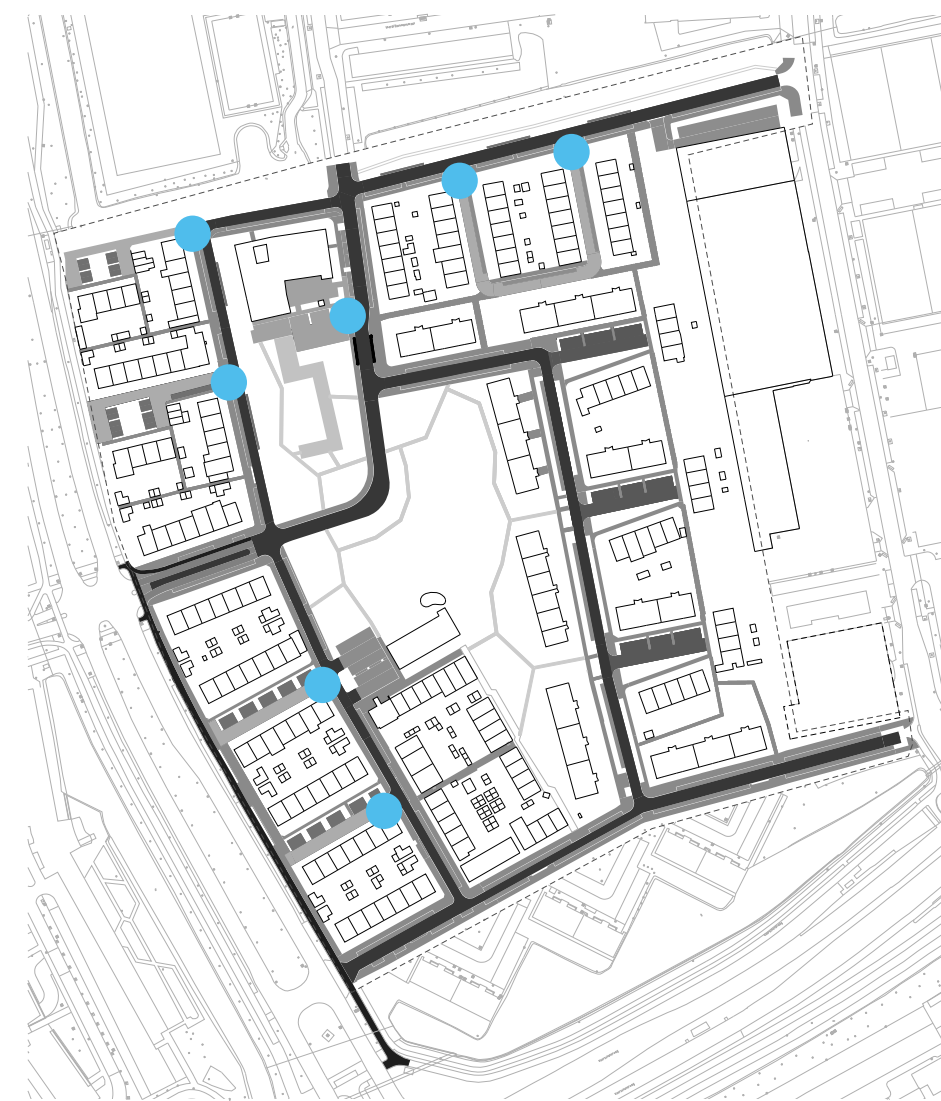
● parkeren met grasbeton



DETAIL 2: PARKEREN MET VLECHTVERBAND 1:50

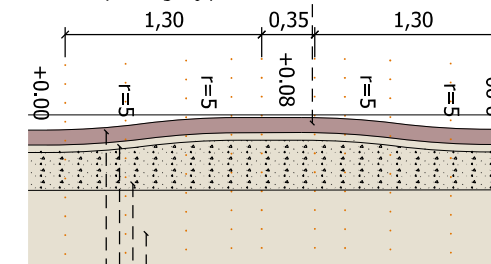


DETAIL 3: INRITCONSTRUCTIE 1:100



● Inritconstructie

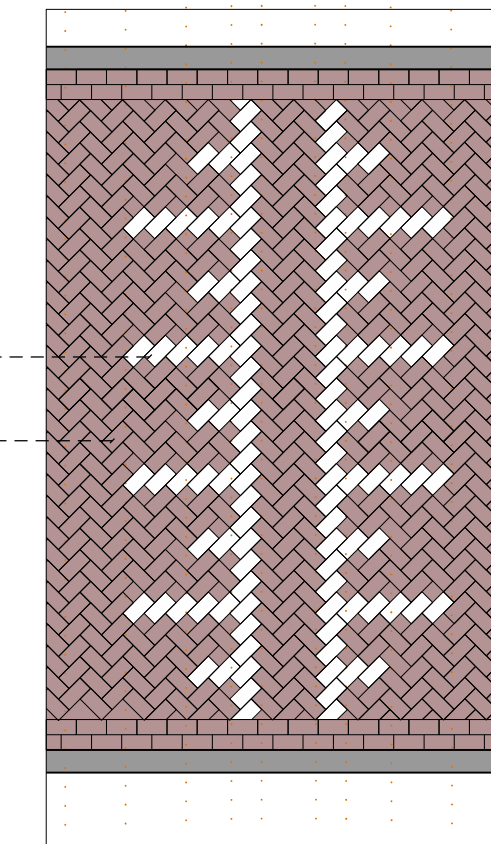
Drempel 30 km/h, hoogte 8 cm (volgens CROW-publicatie 344)
Lengte drempel afhankelijk. Ook van toepassing bij plateau's



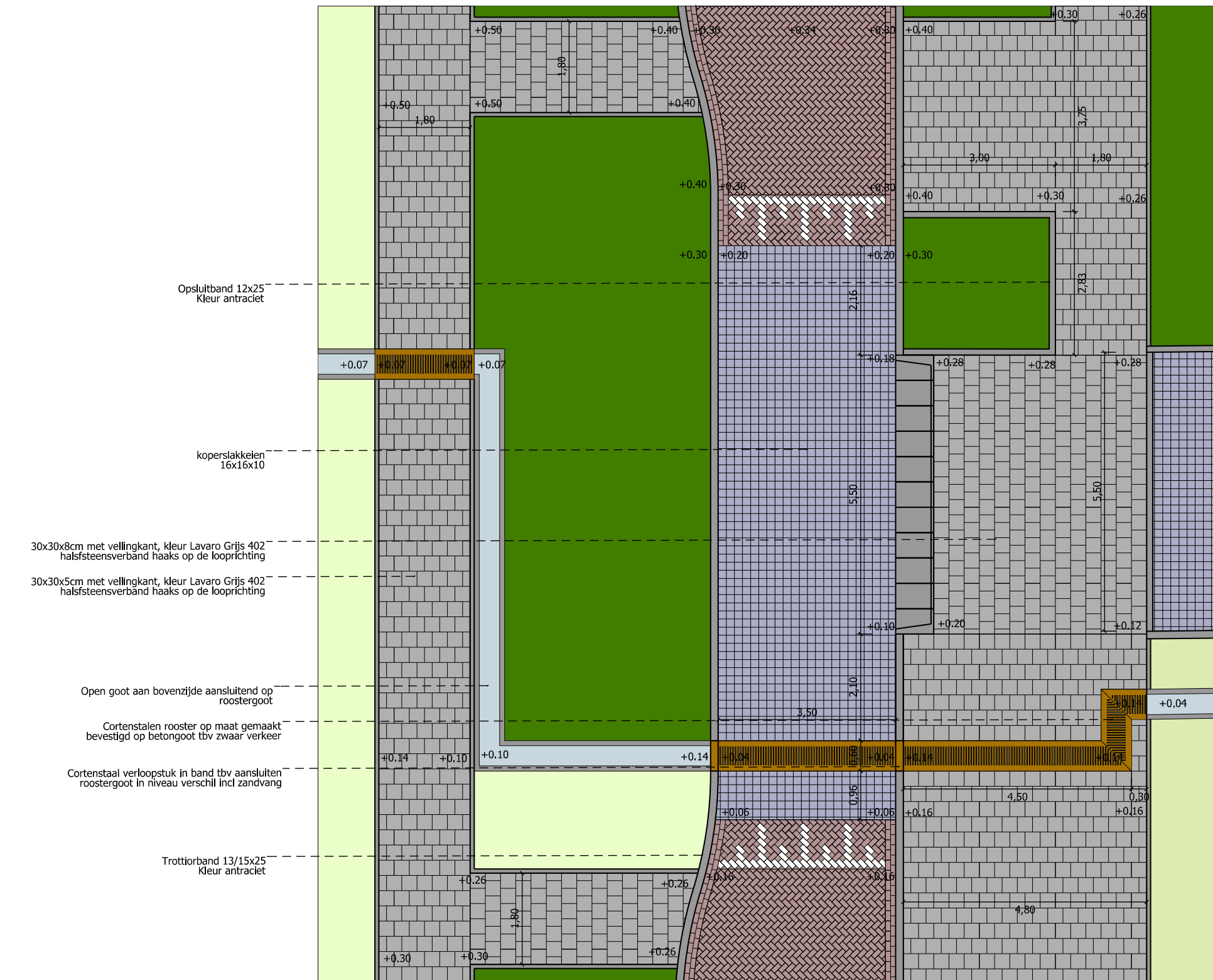
Dikformaat gebakken klinker hergebruikt, kleur rood, keperverband, straatrand 5cm

Menggranulaat 25cm

Zand voor zandbed 50cm



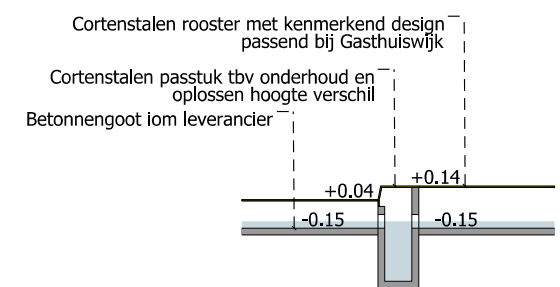
DETAIL 4: DREMPEL 1:50



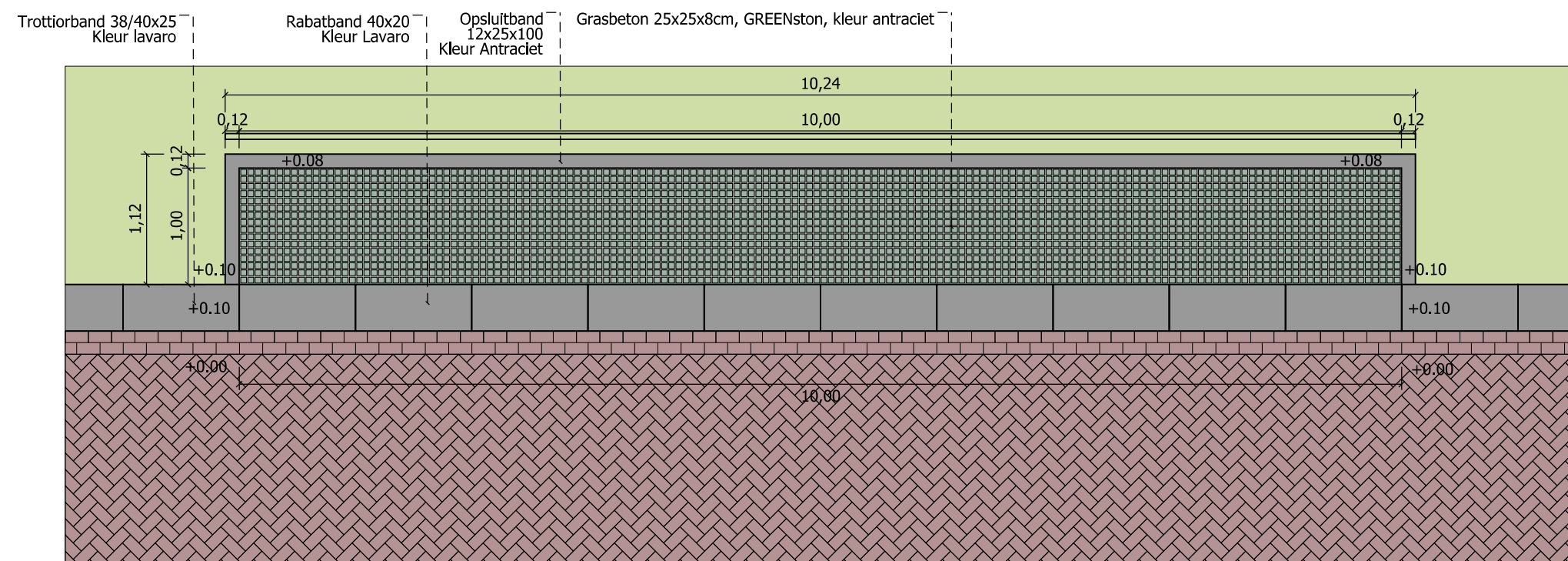
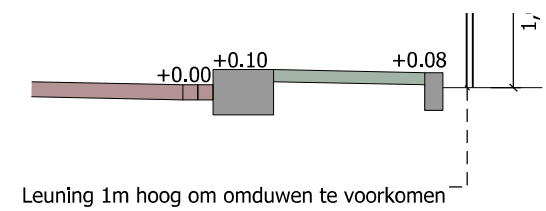
DETAIL 5: NEGATIEVE DREMPEL 1:100



● Negatieve drempel



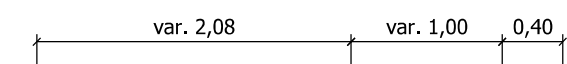
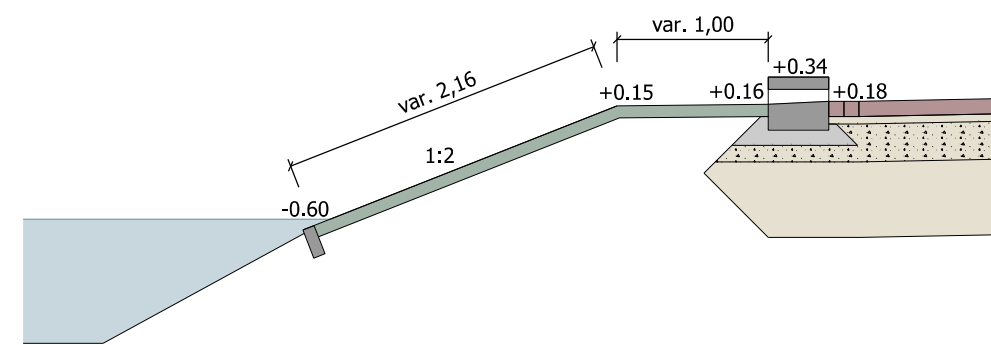
GOOT OVERGANG NEGATIEVE DREMPEL 1:150



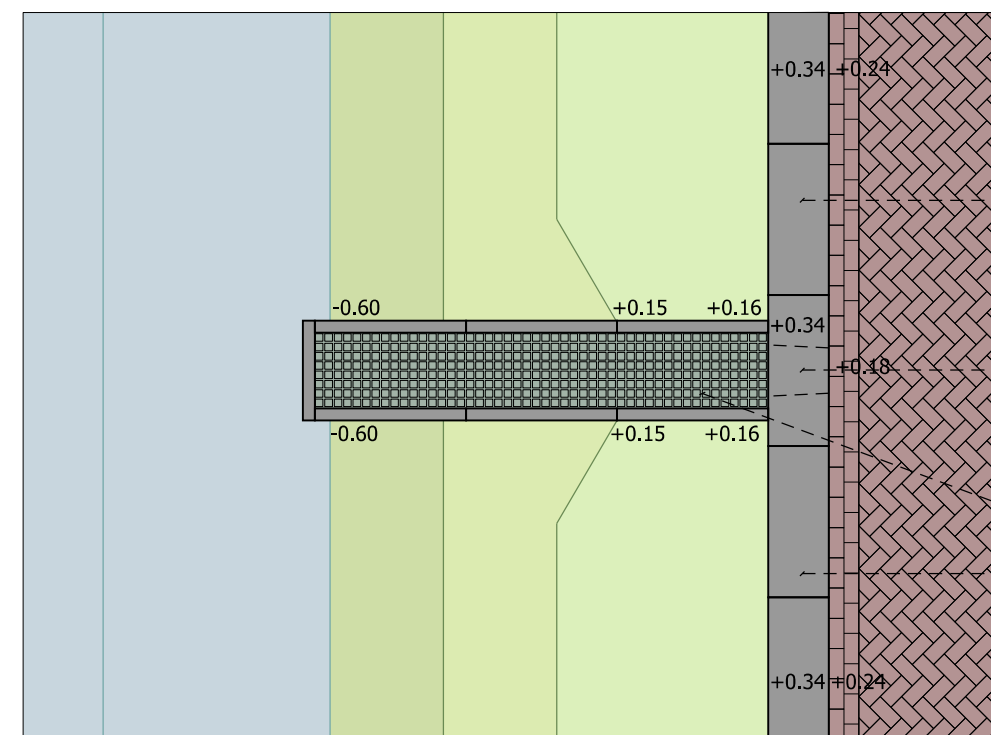
DETAIL 6: CONTAINER OPSTELPLAATS 1:50



● Container opslagplaats



BOOMSPIEGEL



Trottoirband 38/40x25x100cm, kleur lavaro

Wadiband 40x35x100cm, kleur lavaro

Grasbeton 25x25x8cm, GREENston, kleur antraciet
Gevuld met basaltspijt
Opgesloten door Opsluitband 8x20x100cm, kleur antraciet

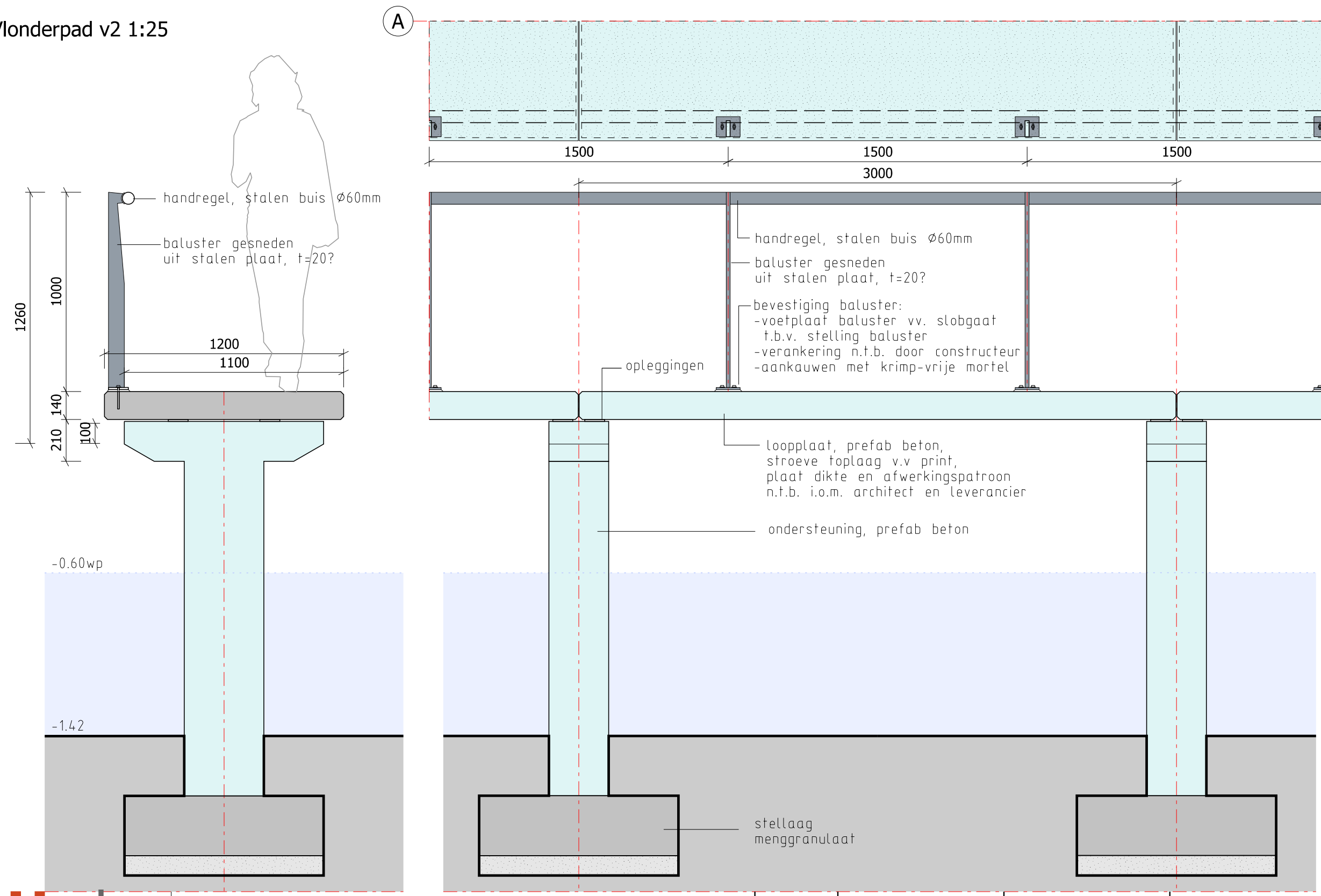
Trottoirband 40x35x100cm, kleur lavaro



WADIBAND 40X35X100 LEVERANCIER STRUYK VERWO

4 Brug & vlonder constructies

Vlonderpad v2 1:25



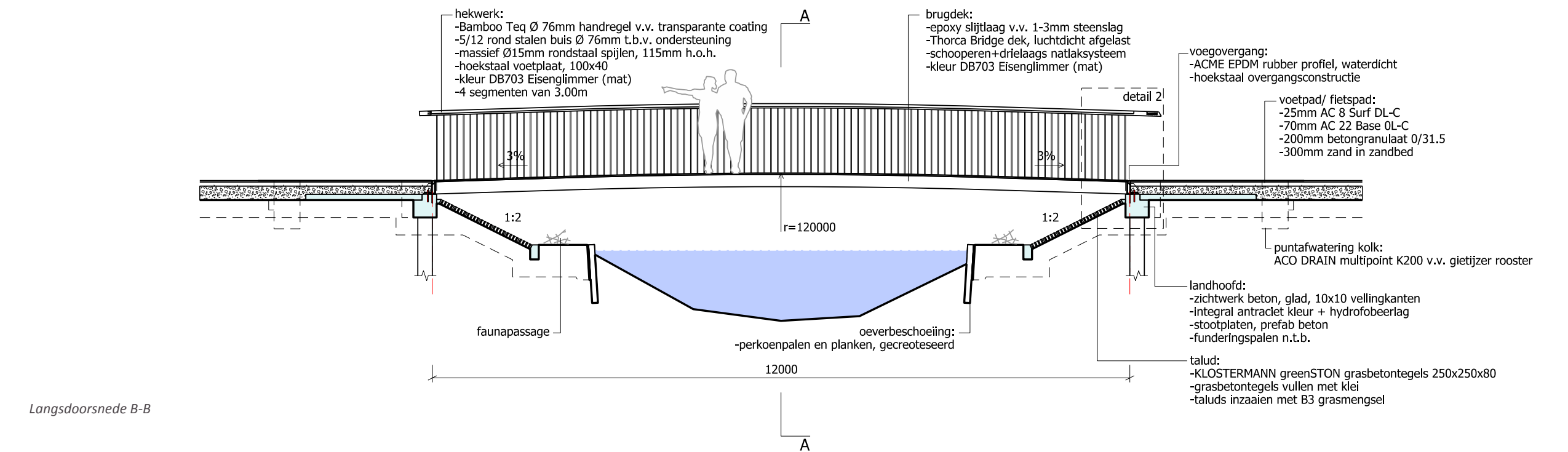
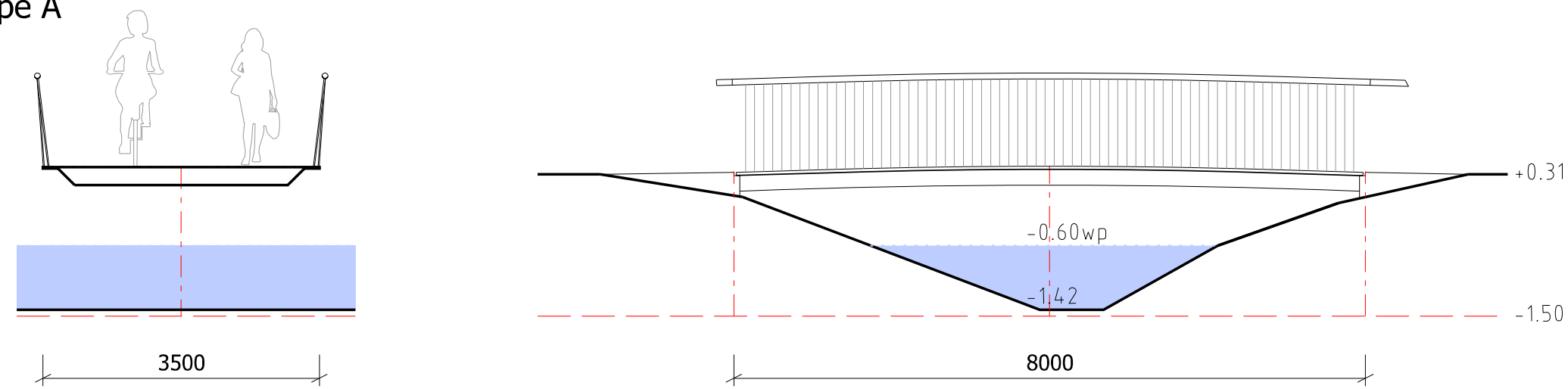
VLONDER VISUALISATIE



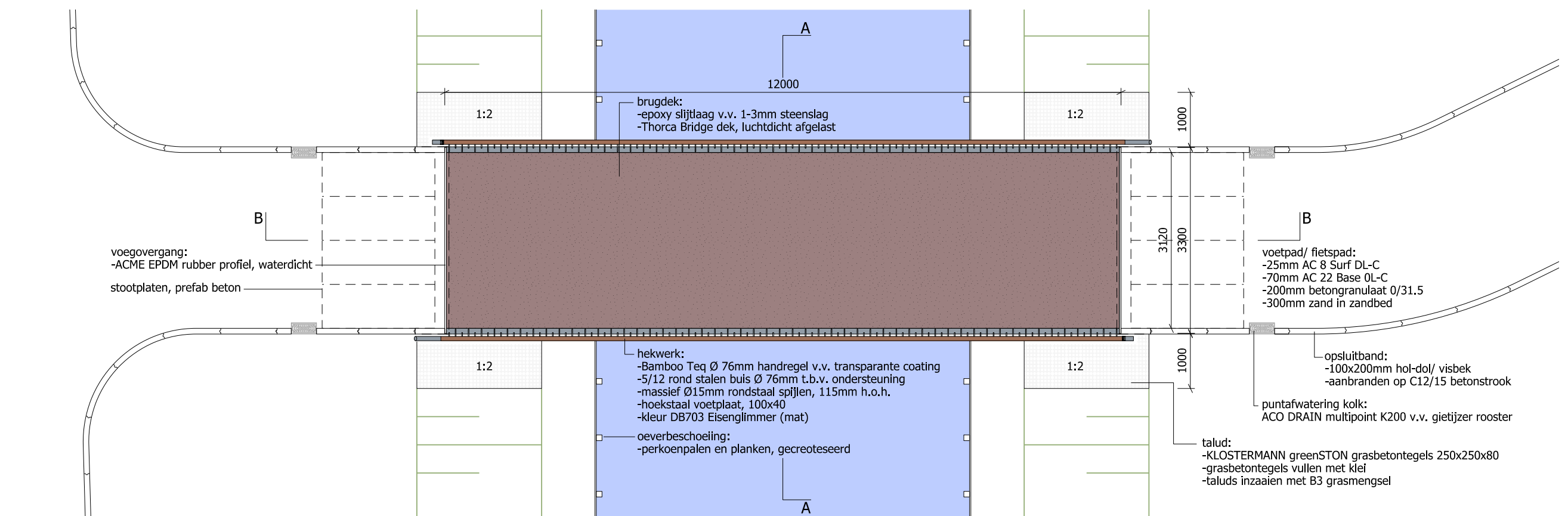
VLONDER VISUALISATIE



Fase 1 Brug 1 8.00mx3.50m Type A

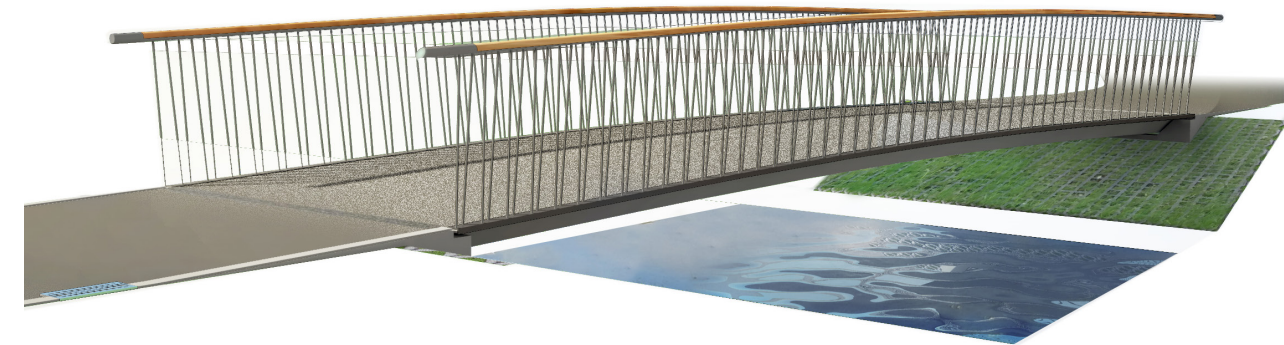


Langsdoorsnede B-B



3 Plattegrond

De materialisering is sober en doelmatig. Al het staalwerk wordt geschopeerd en gecoat in een overschilderbare donkergrijze kleur met metalen glans: DB703 Eisenglimmer. De handrail wordt uitgevoerd in bamboe, transparant gecoat en geseald. Het dek krijgt een epoxy slijtlaag, de kleur is afhankelijk van het aansluitende wegennet. Door het uitvoeren van de landhoofden in antraciet beton, verdwijnen zij in de groene taluds. Grasbetontegels onder de brug zorgen voor continuïteit van de groene taluds onder de brug.



BRUGDEK



Thorca Bridge dek



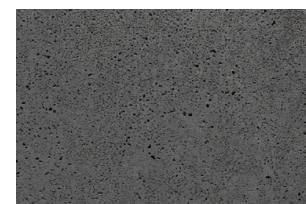
coating DB 703 Eisenglimmer

HEKWERK

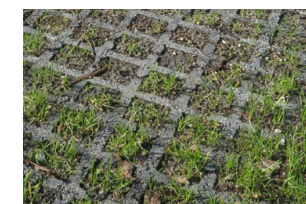


bamboo

LANDHOOFD



antraciet beton

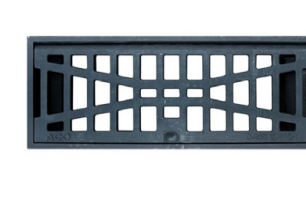


grasbetontegels



perkoenpalen en planken

WATERHUISHOUDING



gietijzeren rooster



epoxy top laag: grijs of rood



rondstaal



EPDM rubber



B3 grasmengsel

	component	materiaal	afwerking	kleur	opmerkingen
brugdek	gesloten dek	staal	schooperen en een drielaags natlaksysteem	DB 703 Eisenglimmer (mat)	ThorcaBridge luchtdicht dek, Interthane 1070 coating*
	voetpad	epoxy top laag	slijtlaag met in- en afstroommiddel	grijs of rood (per locatie bepalen)	brukdekslurry met gerecyclede 1-3mm steenslag
hekwerk	spijlen	rondstaal	schooperen en een drielaags natlaksysteem	DB 703 Eisenglimmer (mat)	Interthane 1070 coating*
	bovenplaat/ voetplaat	staal	schooperen en een drielaags natlaksysteem	DB 703 Eisenglimmer (mat)	Interthane 1070 coating*
	leuning/ handregel	bamboo	twee componenten coating + sealer	transparant	BambooTeg Multilayer; Sikens Cetol+TGL Satin Plus
	eindstuk leuning	stalen buis, 76mm dia.	schooperen en een drielaags natlaksysteem	DB 703 Eisenglimmer (mat)	v.v. ingelaserd brugnaam en symbolen
	bevestigingsmiddelen	rvs A4	mat	naturel	de bouten om-en-om buiten de aslijn monteren
landhoofd	fundering	beton, zichtwerk, glad	transparante hydrofobeerlaag	antraciet, integraal d.m.v. pigmenten	beoordelingsklasse B1 c.f. CUR100; 10x10 vellingkant
	funderingspalen	beton, prefab	geen	naturel	alle bruggen van 1,75m gefundeerd op staal
	oplegging	neopreen rubber, 200x20mm	geen	zwart	oplegrubber Menhir neopreen rubber
	overgangsconstructie	staal, t=10mm	schooperen en een drielaags natlaksysteem	naturel	
	voegovergang	geextrudeerd EPDM rubber	geen	zwart	Acme profiel, waterdicht
	stootplaten	beton, prefab	geen	naturel	
	taludafwerking onder brugdek	grasbetontegels, 250x250x80	geen	bruin	Klostermann greenSTON, afvullen met klei
	taluds	grond	toplaag van 150mm schrale grond	naturel	ingezaaid met B3 grasmengsel
oeverbeschoeiing	perkoenpalen en planken, rvs a4	gecreoteseerd	naturel	FSC duurzaamheidsklasse 2 en sterkteklasse D4	
waterhuishouding	puntafwatering lijnkolk	gietijzer rooster (200mmx450mm)	geen	naturel	Aco Drain multipoint K200 lijnkolk v.v. Clean rooster

BRUG & VLONDER VISUALISATIE



BRUG & VLONDER VISUALISATIE



BRUG & VLONDER VISUALISATIE



26 **5 Voetbalkooi**

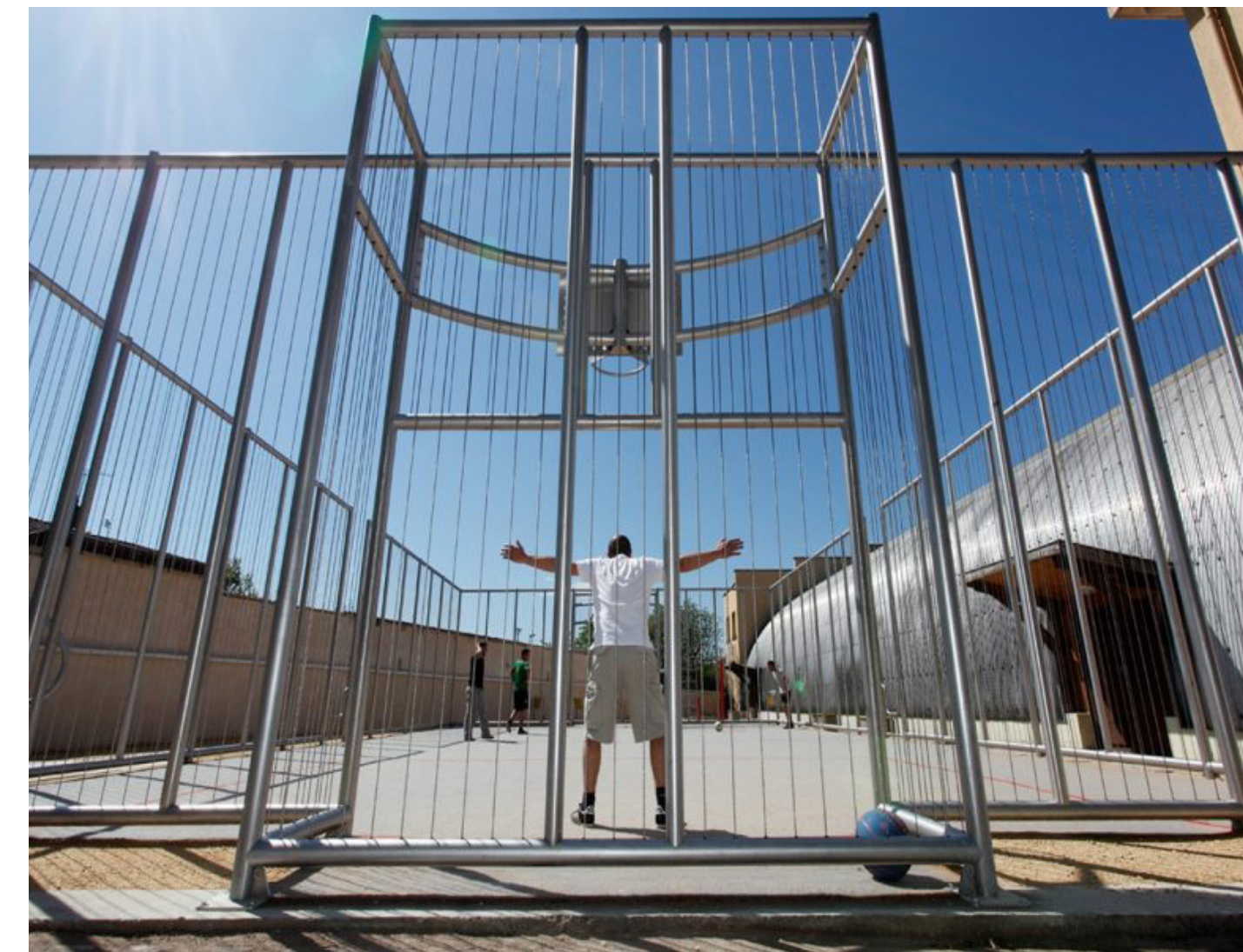
IJSLANDER - CITYBOX

De Citybox van IJslander is een transparante sportkooi gemaakt van buizen met speciale, geluidsabsorberende kabels en past in elke omgeving. Kinderen en jongeren voet- of basketballen niet alleen in de Citybox, het is ook een ontmoetingsplek in de wijk.

- (Sport)waarden Citybox:
1. Ontmoeten & Fantasie
 2. Voetballen
 3. Bewegen
 4. Sporten
 5. Rennen

- Voordelen Citybox:
- Volledig op maat te maken.
 - Geluidsarm door geluidsabsorberende kabels
 - Transparante constructie waardoor zichtlijnen open blijven.
 - Kan worden geleverd met Urban Sports Battle bord (www.urbansportsbattle.com)
 - Creëert een ontmoetingsplek in de wijk.

KLEUR: Antraciet poedercoating cf. gemeente LEIDEN. Uitvoering in staal



27 **6 Boomspiegel**

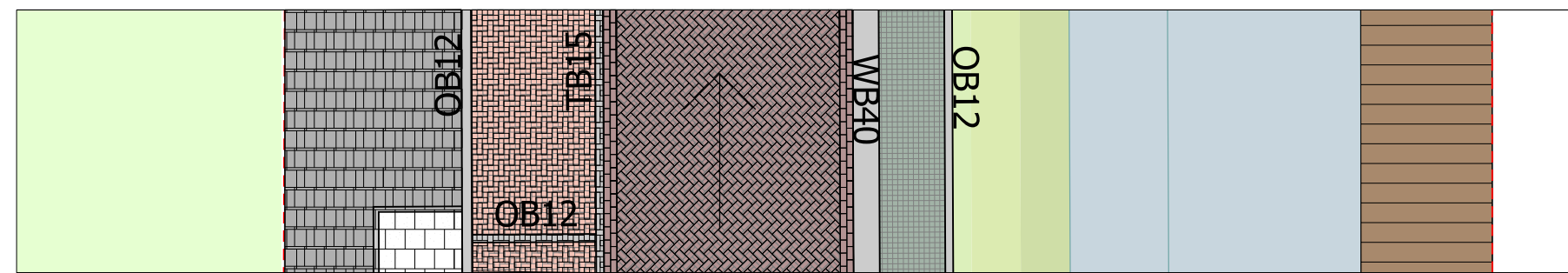
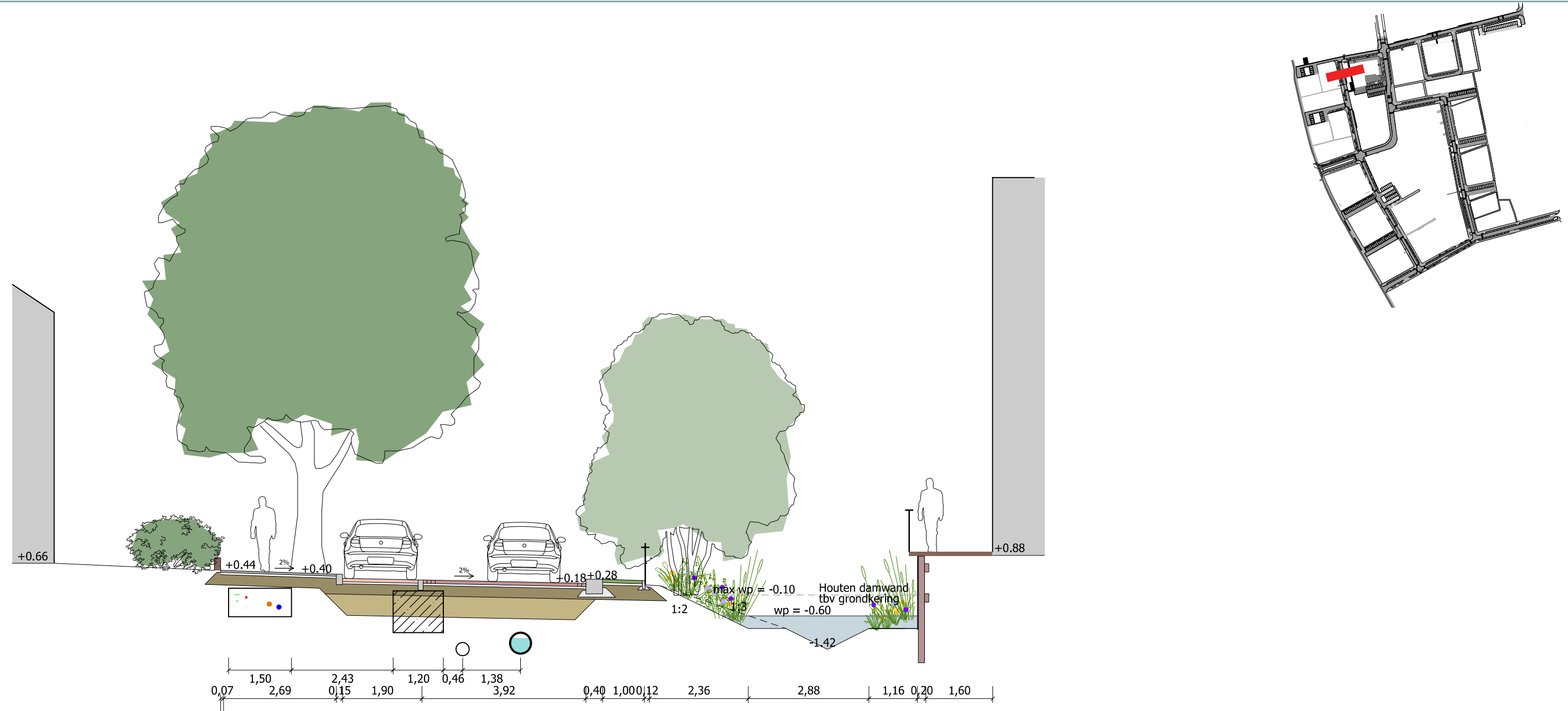
Indien noodzakelijk standaard boomspiegel Leiden toepassen in van 'sGravensandestraat.

ITEM NO.	File name	Revision	Description	QTY.	Config.
1	2000132-010	MT01	Hoekstuk 50x50x5 l=602	4	Default
2	2000132-011	MT01	Hoekstuk 50x50x5 l=597	4	Default
3	2000132-007	MT01	Hoekplaat sleutel	4	Default
4	2000132-008	MT01	onderstrip	4	Default



7 Profielen

BERLAGESTRAAT A-A'



tuin

trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavaro grijs 402
Halfsteensverband haaks op de looprichting

Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

Rijweg Keiformaat gebakken klinker, hergebruik, kleur rood, Keperverband

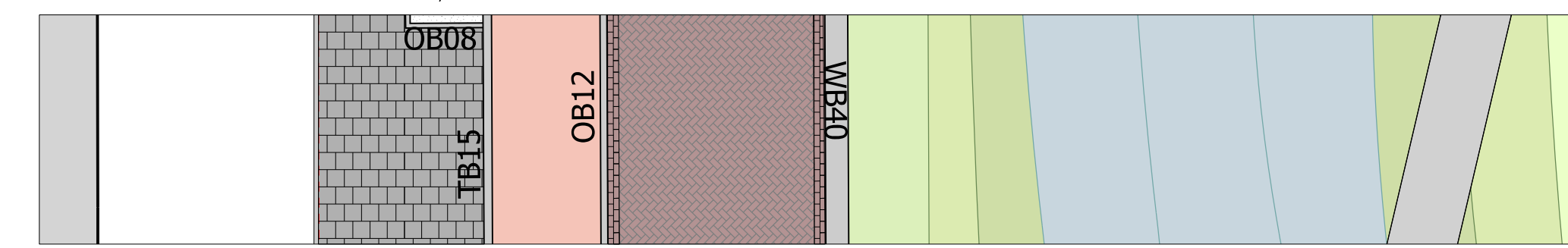
Containerplaats Grasbeton 25x25x8cm, GREENston, kleur antraciet

Watergang

Vlonder

1:100

BERLAGESTRAAT B-B'



tuin

trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavaro grijs 402
Halfsteensverband haaks op de looprichting

Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

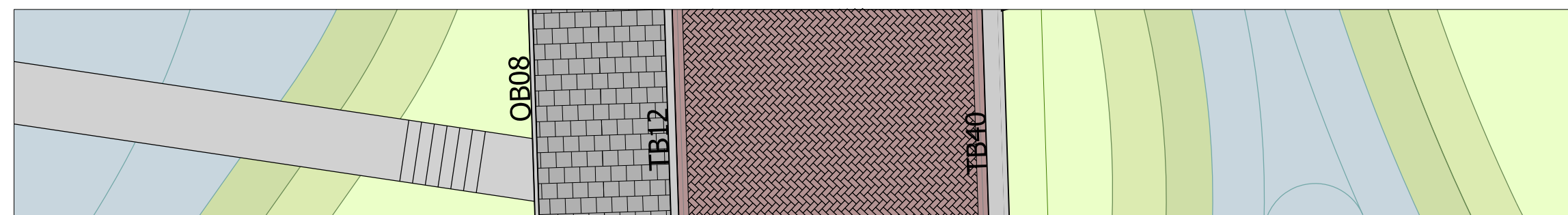
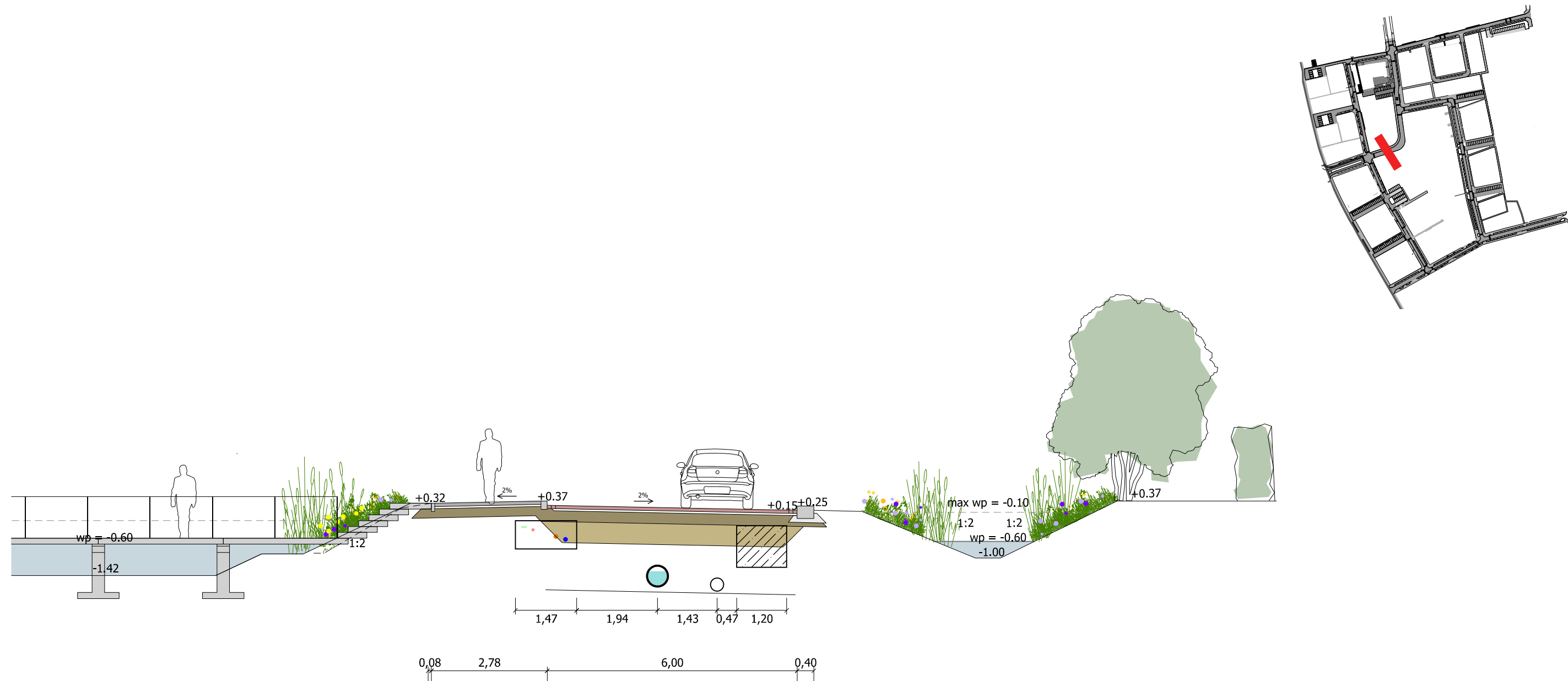
Rijweg Keiformaat gebakken klinker, hergebruik, kleur rood, Keperverband

Watergang

Vlonder

1:100

DE BAZELSTRAAT C-C'



watergang

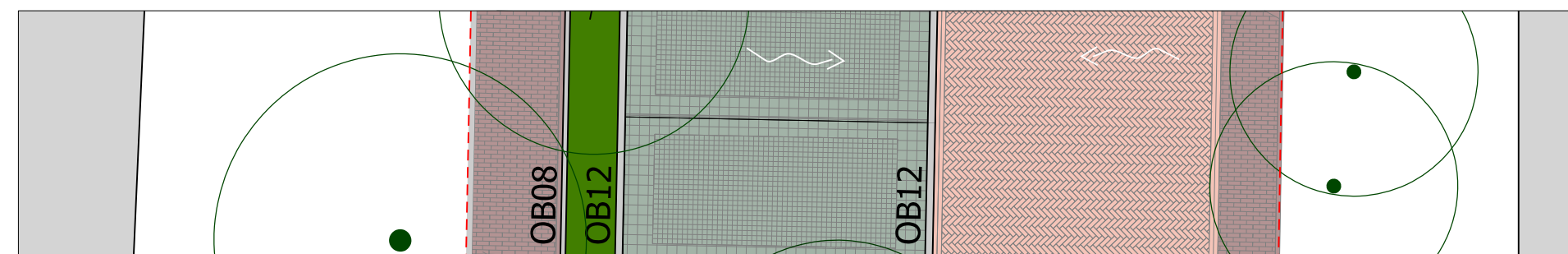
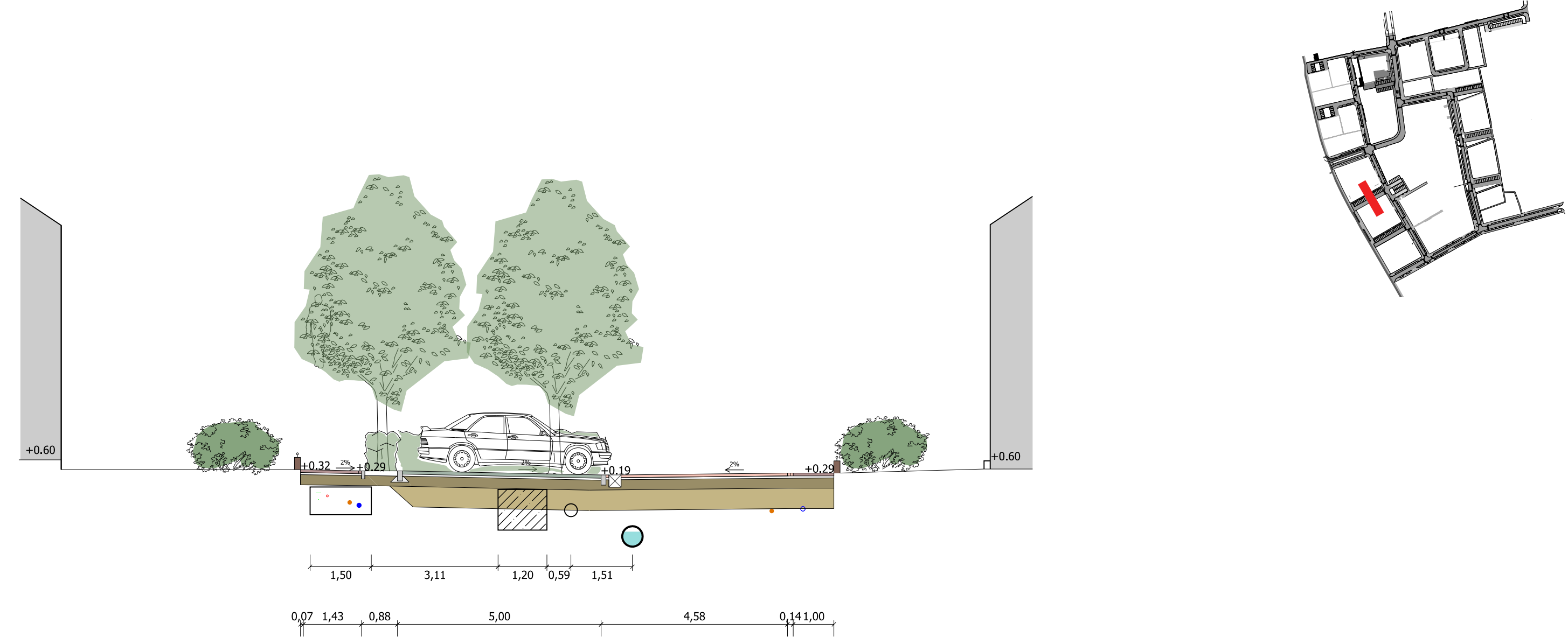
trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavarò grijs 402 Halfsteensverband haaks op de looprichting

Rijweg, Keiformaat gebakken klinker, nieuw kleur Paviona Keperverband

watergang

1:100

JACOB ROMANSSTRAAT D-D'



tuin

voetpad Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Halfsteensverband haaks op de looprichting

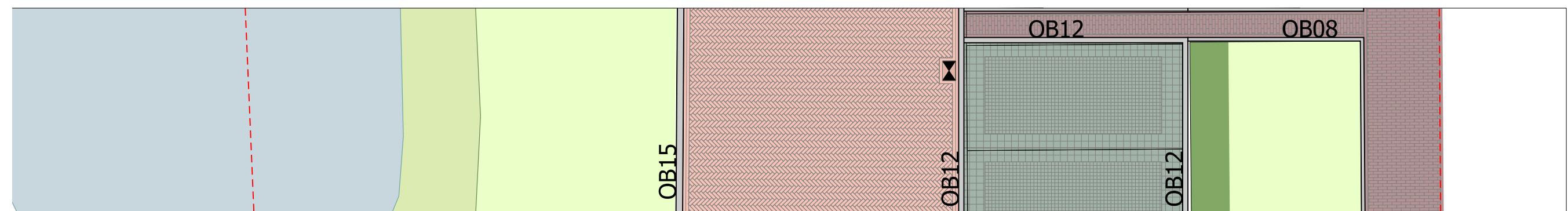
haaksparkeren Grasbeton 25x25x8cm, GREENston, kleur antraciet, Belijning Koperslakkeien 16x16cm, kleur zwart

Rijbaan Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Keperverband

tuin

1:100

VAN DER HELMLAAN E-E'



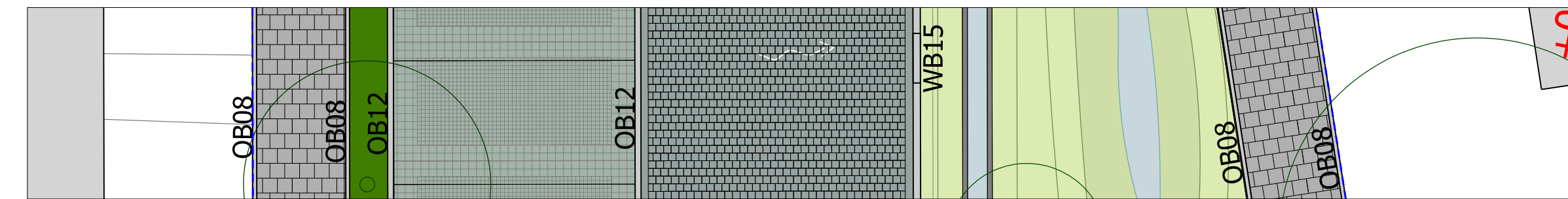
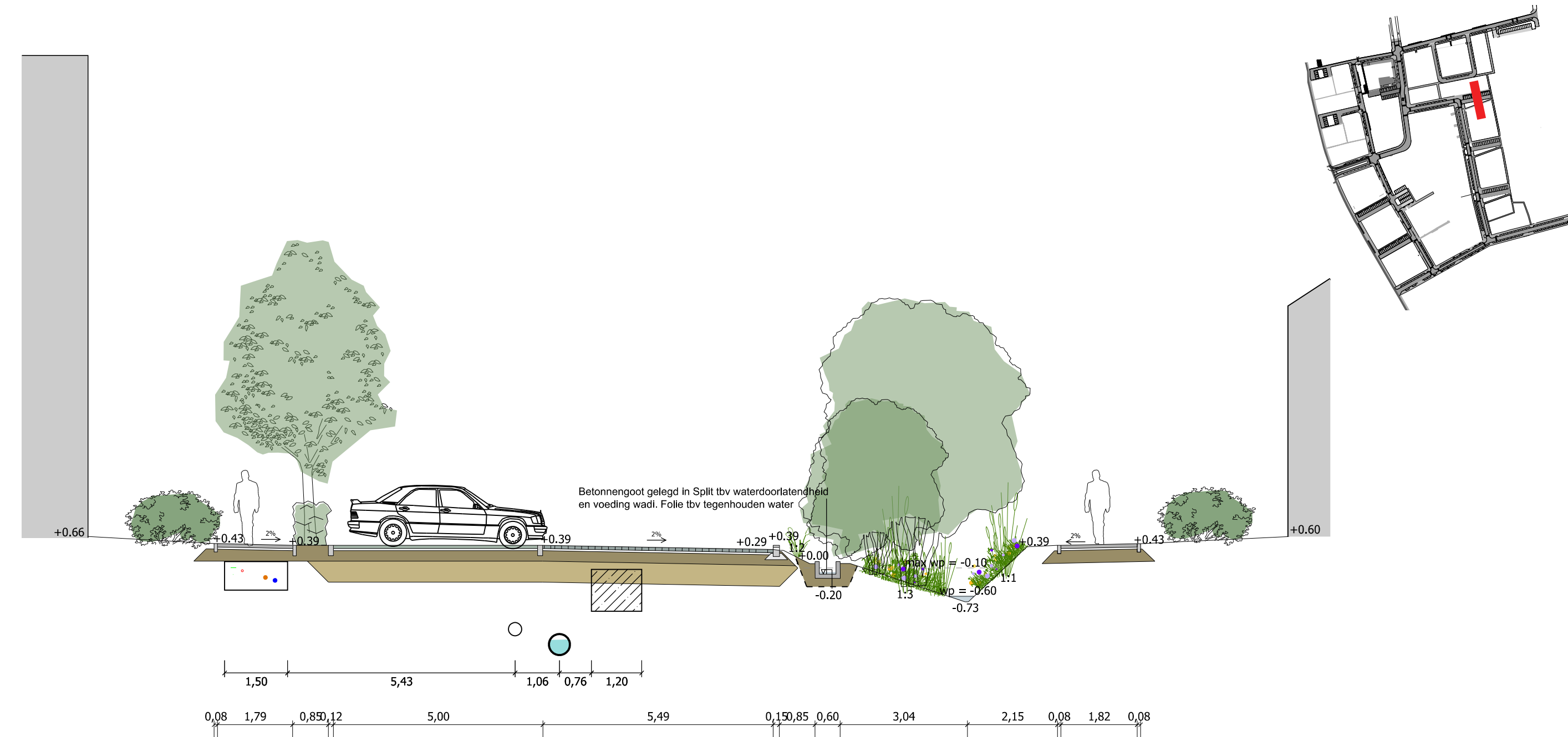
Rijbaan
Hergebruik dikformaat
gebakken klinkers,
kleur rood, Keperverband

Haaksparkeren
Grasbeton 25x25x8cm,
GREENston,
kleur antraciet,
Belijning Koperslakteken
16x16cm, kleur zwart

voetpad
Hergebruik dikformaat
gebakken klinkers,
kleur rood,
Halfsteensverband haaks
op de loopprichting

1:100

BANCHEMHOF F-F'



tuin

trottoir 30x30x8/5cm
met vellingkant, kleur
Lavaro grijs 402
Halfsteensverband haaks
op de loopprichting

haaksparkeren
Grasbeton 25x25x8cm,
GREENston,
kleur antraciet,
Belijning Koperslakteken
16x16cm, kleur zwart

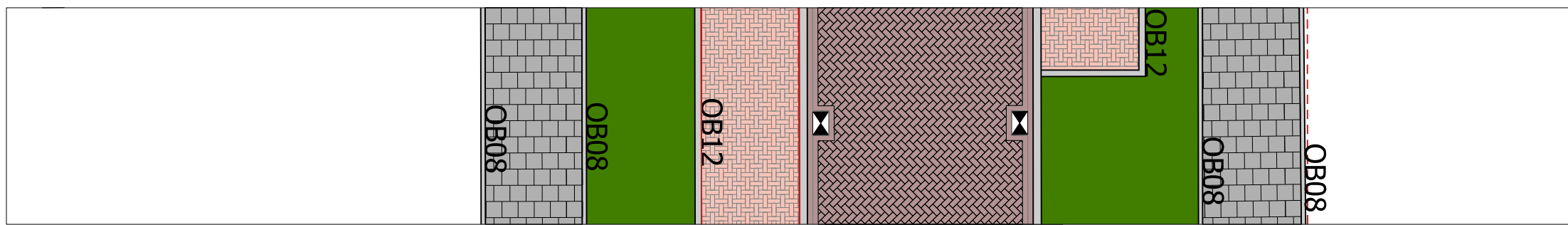
Hergebruik Koperslakteken
16x16cm, kleur zwart
Halfsteensverband

trottoir 30x30x8/5cm
met vellingkant, kleur
Lavaro grijs 402
Halfsteensverband haaks
op de loopprichting

tuin

1:100

VAN S'GRAVESANDESTRAAT G-G'



Trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavarogrijs 402 Halfsteensverband haaks op de looprichting

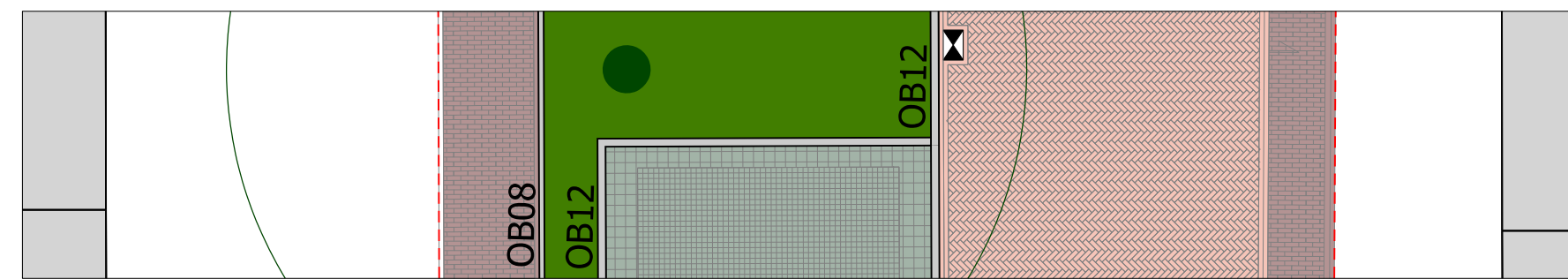
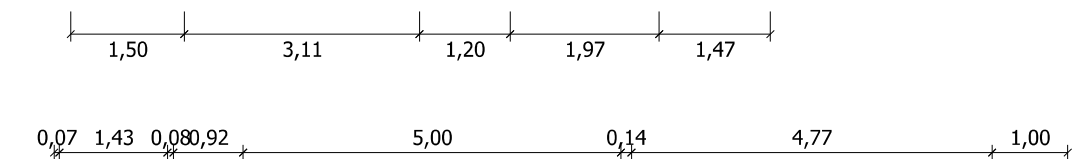
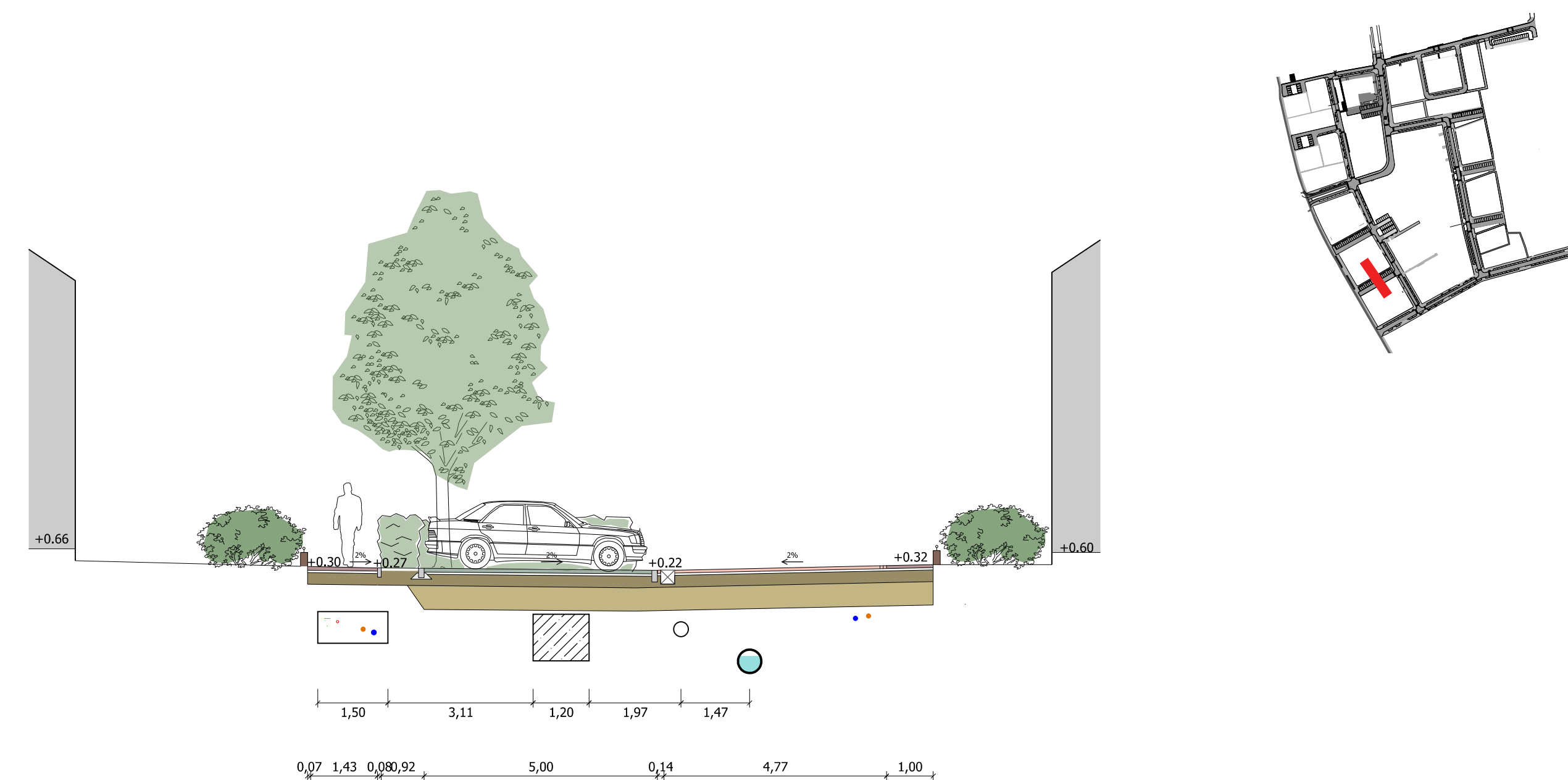
Langsparkeren, Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

Rijweg, Keiformaat gebakken klinker, hergebruik, kleur rood, Keperverband

Trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavarogrijs 402 Halfsteensverband haaks op de looprichting

1:100

JAN KELDERMANSSTRAAT H-H'



tuin

voetpad
Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Halfsteensverband haaks op de looprichting

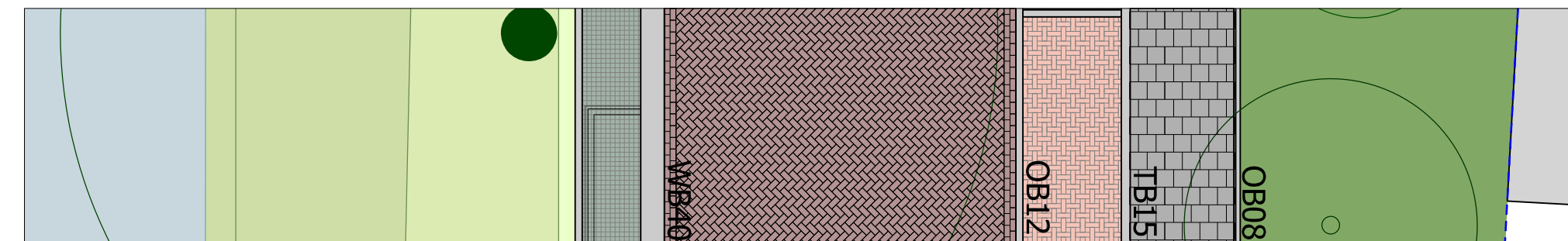
haaksparkeren
Grasbeton 25x25x8cm, GREENston, kleur antraciet, Belijning Koperslakkelen 16x16cm, kleur zwart

Rijbaan
Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Keperverband

tuin

1:100

VAN DER HELMLAAN I-I'



singel

Containerplaats
Grasbeton
25x25x8cm, GREENston,
kleur antraciet

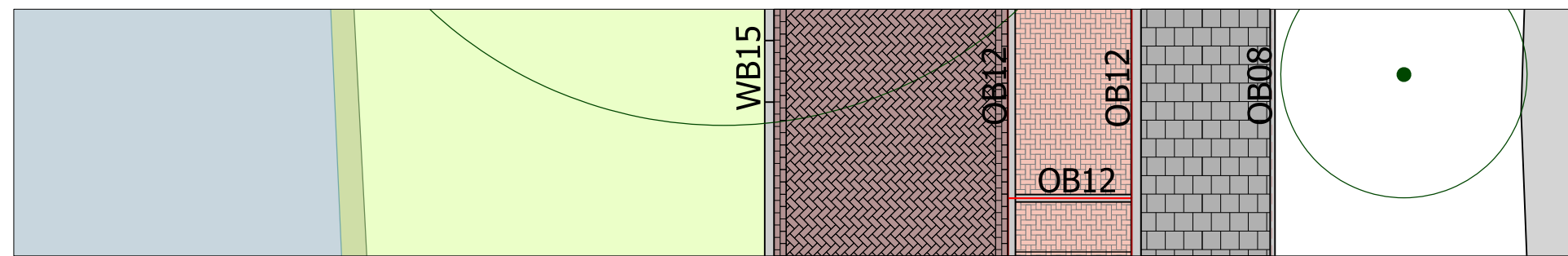
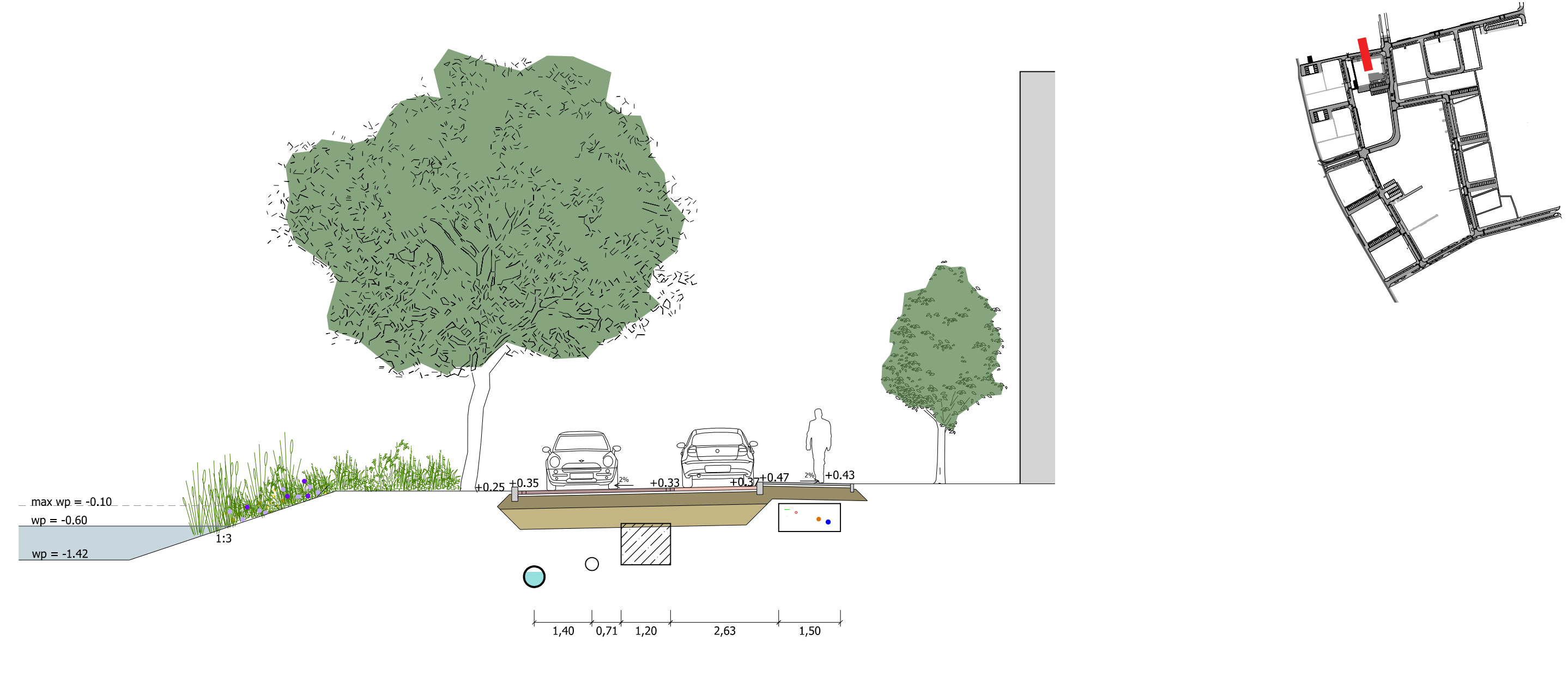
Rijweg, Keiformaat
gebakken klinkers,
nieuw kleur
Paviona Keperverband

Hergebruik dikformaat
gebakken klinkers,
kleur rood, Vlechtverband

trottoir 30x30x8/5cm
met vellingkant, kleur
Lavaro grijs 402
Halfsteensverband haaks
op de looprichting

1:100

VAN DER HELMLAAN J-J'



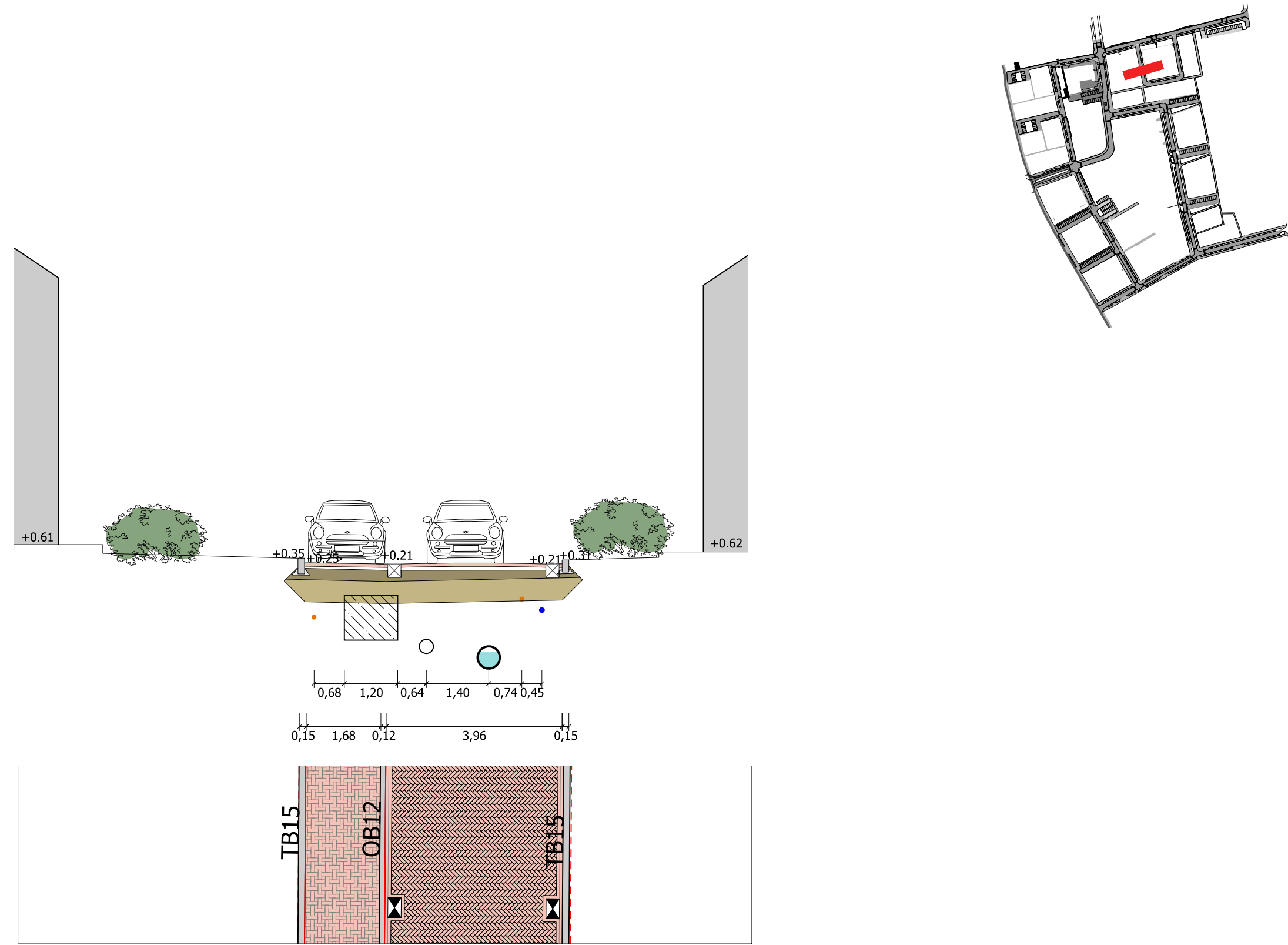
Rijweg Keiformaat
gebakken klinker,
hergebruik, kleur rood,
Keperverband

Hergebruik dikformaat
gebakken klinkers,
kleur rood, Vlechtverband

trottoir 30x30x8/5cm
met vellingkant, kleur
Lavaro grijs 402
Halfsteensverband haaks
op de looprichting

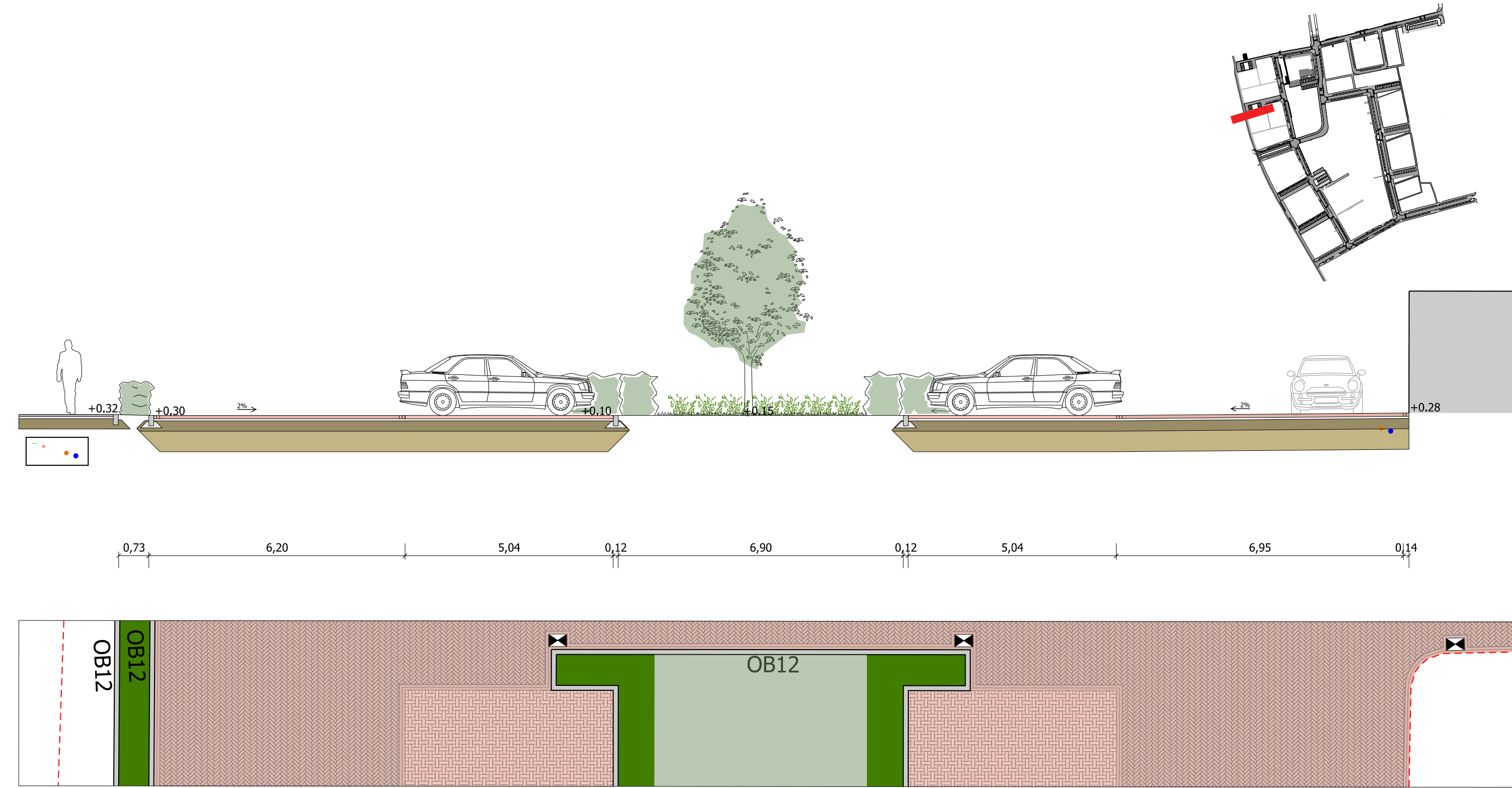
1:100

LIEVE DE KEIJSTRAAT K-K '



Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband
 Rijbaan Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Keperverband

ZOCHERSTRAAT L-L '



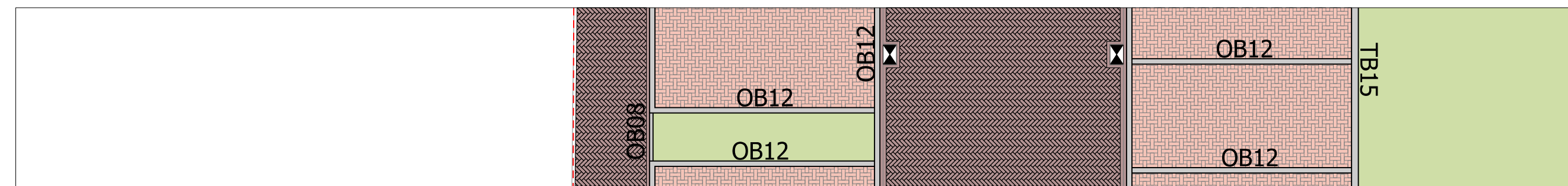
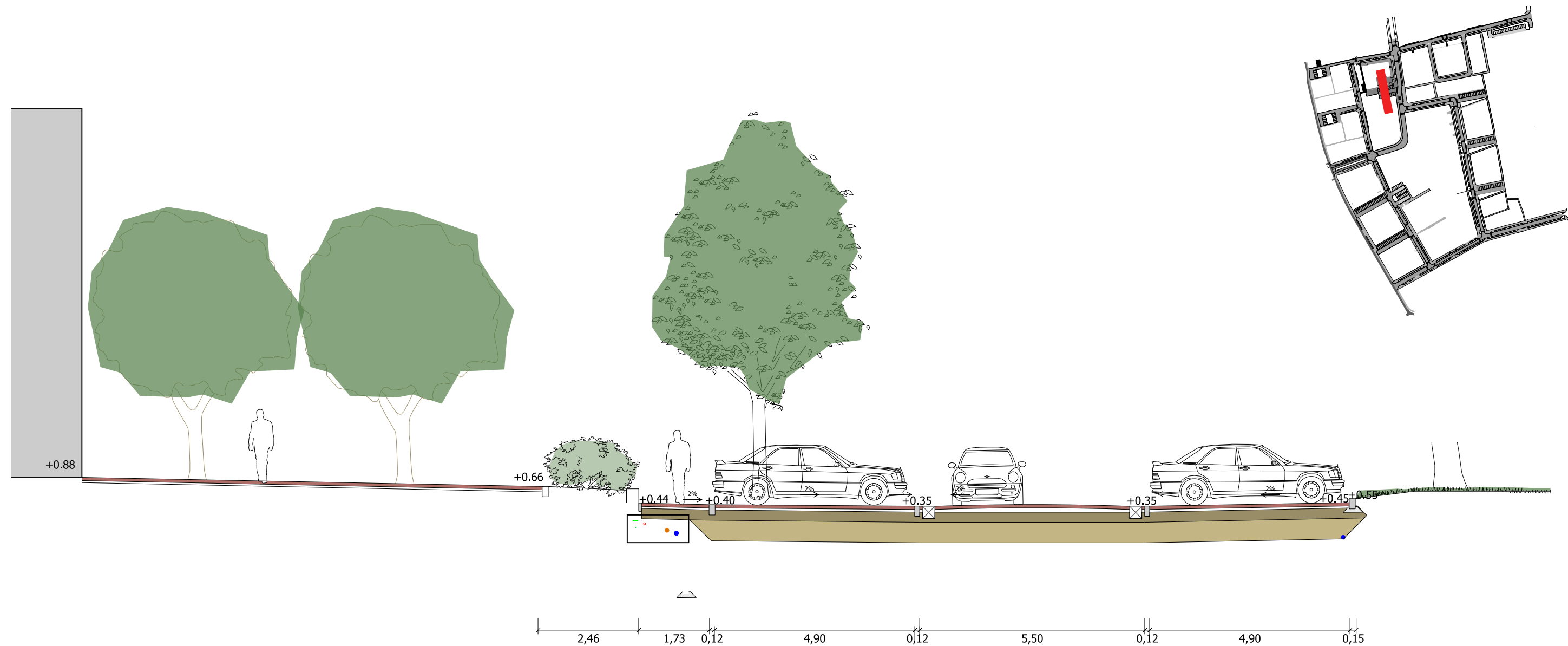
Rijbaan Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Keperverband

Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

Rijbaan Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Keperverband

AERENT BRUUNSTRAAT M-M'



kerplein

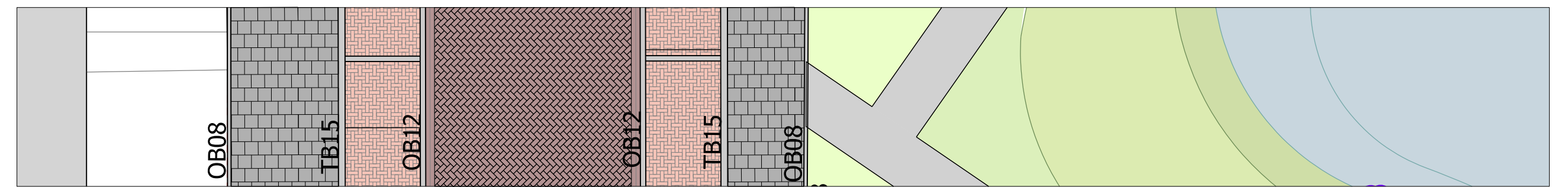
Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

Rijbaan
Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Keperverband

Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

VAN 'S GRAVESANDESTRAAT N-N'



Trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavaro grijs 402 Halfsteensverband haaks op de looprichting

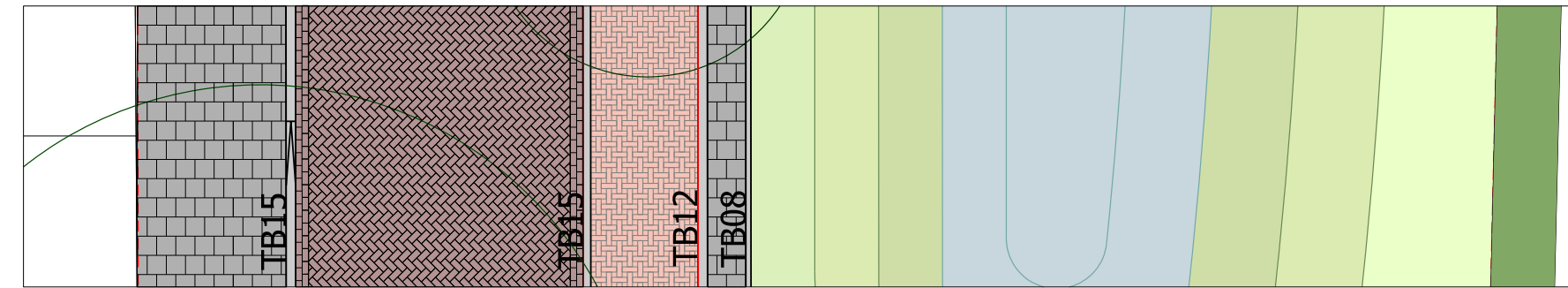
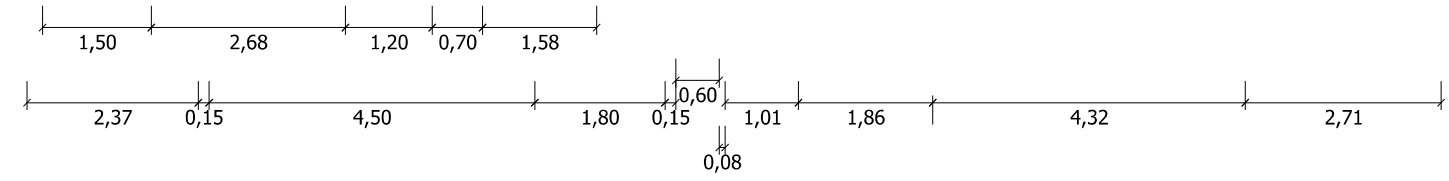
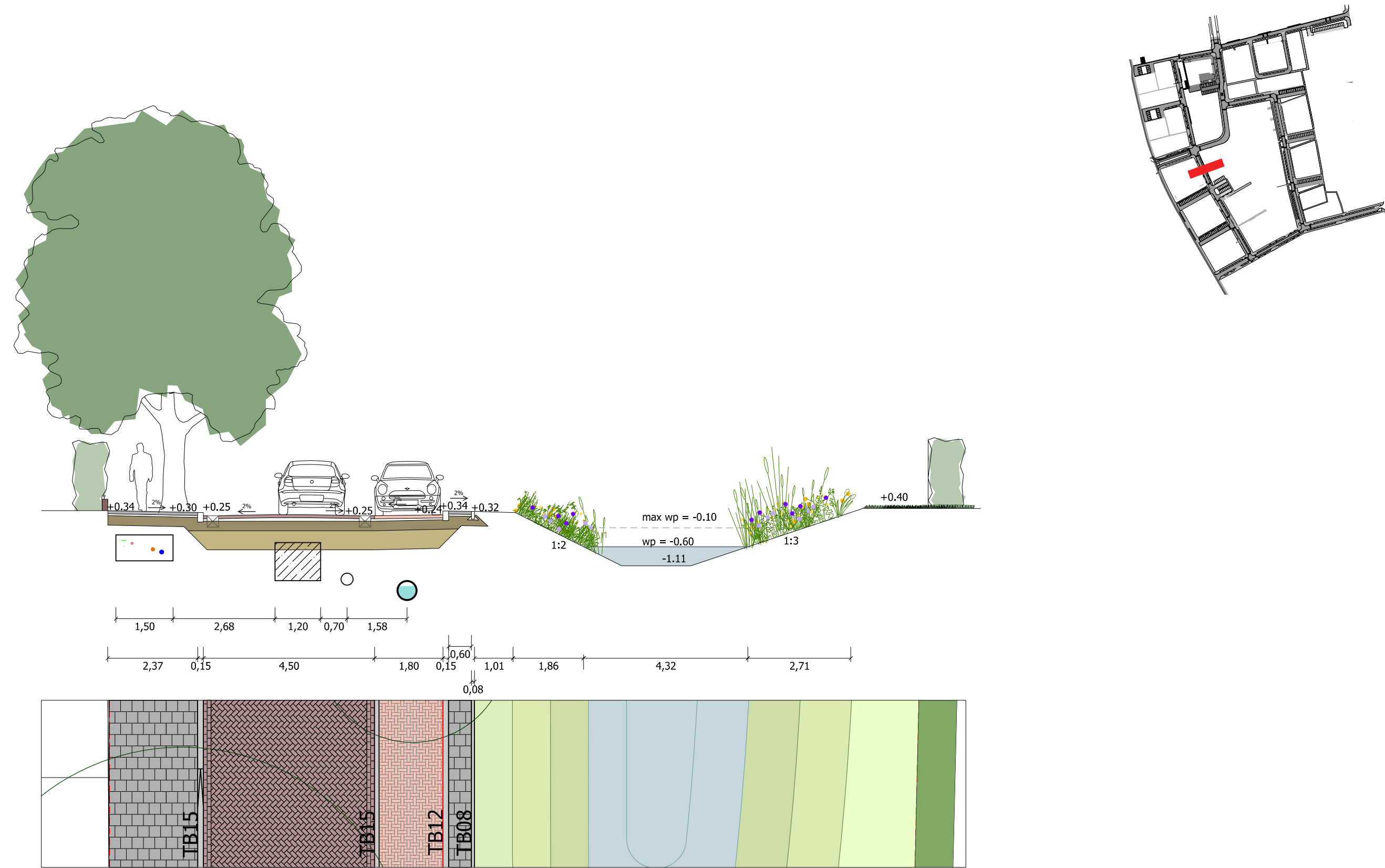
Langsparkeren, Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

Rijweg, Keiformaat gebakken klinker, hergebruik, kleur rood, Keperverband

Langsparkeren, Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

Trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavaro grijs 402 Halfsteensverband haaks op de looprichting

BERLAGESTRAAT O-O'



trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavaró grijs 402 Halfsteensverband haaks op de looprichting

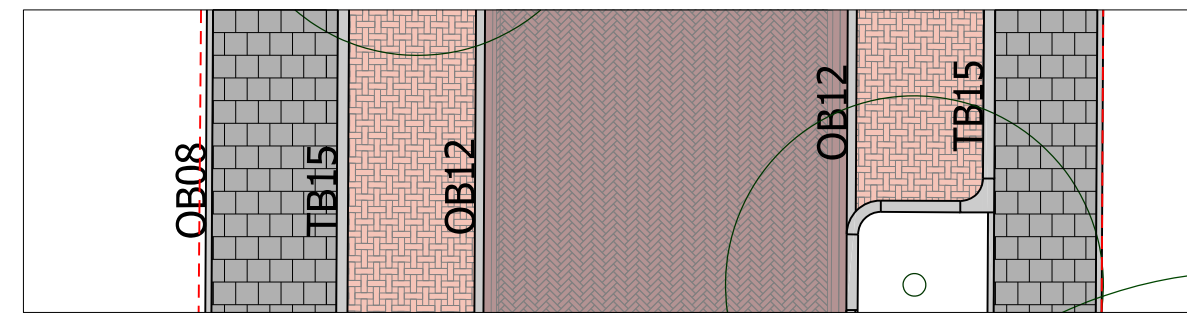
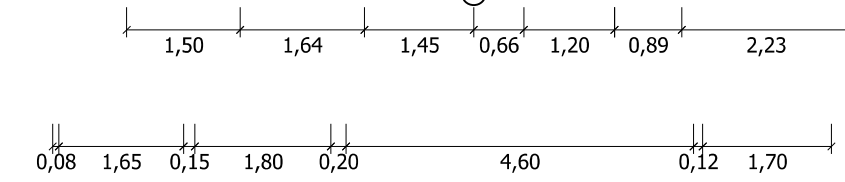
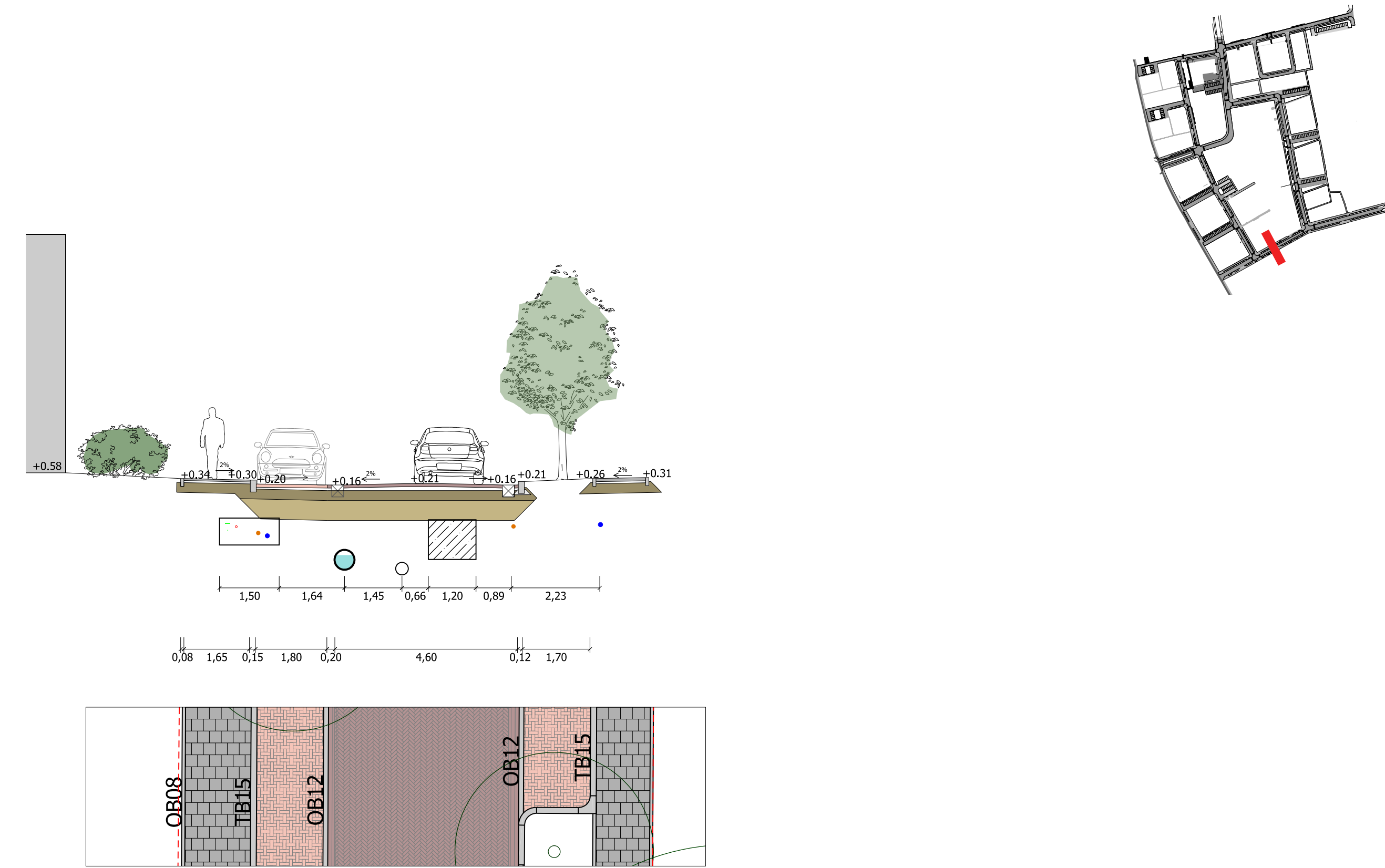
Rijweg Kelformaat gebakken klinker, hergebruik, kleur rood, Keperverband

Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavaró grijs 402 Halfsteensverband haaks op de looprichting

talud

JACOB VAN CAMPENLAAN P-P'



trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavaró grijs 402 Halfsteensverband haaks op de looprichting

Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

Rijweg Kelformaat gebakken klinker, hergebruik, kleur rood, Keperverband

Hergebruik dikformaat gebakken klinkers, kleur rood, Vlechtverband

trottoir 30x30x8/5cm met vellingkant, kleur Lavaró grijs 402 Halfsteensverband haaks op de looprichting