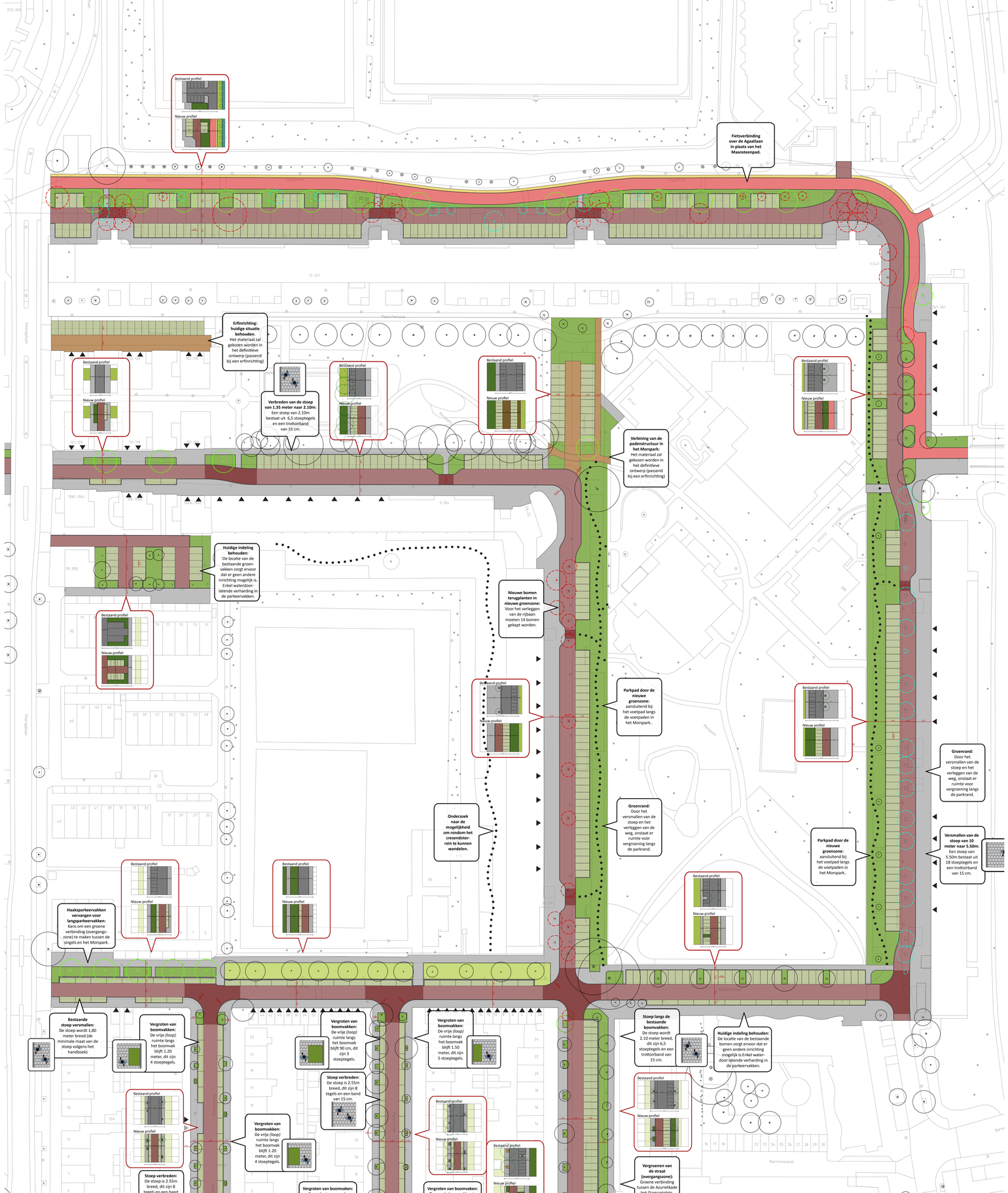
Rijbaan	*stroatbaksteen (kepserverband) Paviona roodpoors*
Plateau	*Verkeersremmende maatregel*
Stoep	*Klinkers (passend bij het historisch lint)*
Stoep	*Betontegels 300x300mm*
Parkeervak	*Waterdoorlatende verharding (Type = keuze in Definitief ontwerp)*
Parkeervak	*Stroatbaksteen (elleboogverband) Paviona roodpoors*
Erfinrichting	*(Materiaalkeuze in Definitief ontwerp)*
Parkpad	*Stabilizer*
Fietspad	*(Materiaalkeuze in Definitief ontwerp)*
Vergroenen	
Bestaand groen	
In-/Uitrit	
Bestaande boom	
Nieuwe boom	
Te verplanten boom	
Te verplanten boom	



Deelgebied A

Belangrijkste uitgangspunten van het ontwerp

Aantal parkeervakken

In het nieuwe ontwerp van Deelgebied A brengen we 391 parkeervakken terug. Op basis van gemeentelijk beleid en de parkeertellingen is berekend hoeveel parkeerplaatsen er nodig zijn. Omdat het gaat om een complexe berekening, zal op **dinsdag 1 februari van 19:00 tot 21:00** uitgebreid toegelicht worden hoe we tot dit aantal parkeervakken zijn gekomen.

Afmetingen van parkeervakken

Onderstaand de maatvoering van parkeervakken toegepast in het ontwerp:

- Langsparkeervakken hebben een afmeting van: 1,95/2,00 bij 5,50 meter;
- Haaksparkeervakken hebben een afmeting van: 2,50 bij 5,00 meter;
  De haaksparkeervakken in de Smaragdlaan vormen hierbij een uitzondering. In dit straatprofiel is geen ruimte om de parkeervakken te vergroten!

Fietsverbinding (Leeghwatertunnel - Stevenshof)

De hoofdfietsroute van de Agaatlaan, via het Maansteenpad naar de fietstunnel onder de Dr. Lelylaan (Leeghwatertunnel) wordt door bewoners als niet logisch beschouwd. Het is daarom gewenst om deze route beter herkenbaar en comfortabeler in te richten. Vanuit gemeentelijk fietsbeleid is de opgave meegegeven de fietsroute via de Agaatlaan recht door te trekken richting de Opaalstraat.

Groene wandelroute door wegverleggingen in de Opaalstraat en Topaaslaan:

Vanuit de wijk is aangegeven dat het leuk zou zijn een groene wandelroute te creëren, met meer vrijliggende wandelpaden langs het groen. Door de wegverleggingen in de Opaalstraat en de Topaaslaan onstaat er ruimte voor een brede groenrand langs het park. Hierdoor loopt een parkpad dat aansluit op de bestaande padenstructuur in het Morspark.

Vergroenen

Voor de **GROENRAND** langs de Opaalstraat staat het verplantbaarheidsonderzoek van de bestaande Zilveresdoorns uit, met het idee de bomen te verplanten naar de nieuwe groenrand. In de groenrand langs de Topaaslaan, zullen de te kappen bomen, door de wegverlegging, vervangen worden voor nieuwe bomen.

Voorbeeld beplanting in de groenrand

Voorbeeld beplanting onder bomen

Voorbeeld beplanting wilde kruiden

Voorbeeld beplanting in de groenrand

Ook het maansteenpad, aan de achterzijde van de Agaatflat, zal vergroend worden. Het ontwerp wordt samen gemaakt met Portaal en zal op 8 februari van 19:00 tot 20:00 getoond worden tijdens de participatieavond van Deelgebied A.

In een aantal de straten kunnen bestaande **BOOMVAKKEN** worden vergroot en vergroend. De inrichting van boomvakken hangt af van de wensen van bewoners en de beschikbare ruimte. Afhankelijk van de grootte van het boomvak: inrichten met één of twee soorten lage heesters. Voor Bewoners is er ook een mogelijkheid om boomvakken te adopteren. Bij een geadopteerd boomvak kunnen ook vaste planten worden aangeplant.

Voorbeeld: Vergroenen boomspiegel (heesters)

Voorbeeld: Vergroenen boomspiegel (heesters)

Voorbeeld: Vergroenen boomspiegel (heesters)

Voorbeeld: Vergroenen boomspiegel (heesters)

Voorbeeld: Vaste planten

Op donderdag 3 februari van 19.00 tot 21.00 uur, zal het groenplan, inclusief wandelroutes, van de gehele wijk worden toegelicht.