

Retouradres: Postbus 9100, 2300 PC LEIDEN

Aan de bewoner(s) van dit adres

Gemeente Leiden
Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN
Internet www.leiden.nl/bewonersbrieven
www.leiden.nl/gemeente

Datum 10 juni 2025

Ons kenmerk 2025-133

Onderwerp Informatiebijeenkomst Park de Zwijger - deelgebied Hoven Oost

Beste bewoner,

De gemeente Leiden werkt samen met woningcorporaties en andere partners aan de ontwikkeling van Park de Zwijger. De afgelopen periode hebben wij samen met woningcorporatie De Sleutels en ontwikkelaar Heijmans voor het deelgebied Hoven Oost gewerkt aan het opstellen van een haalbaar plan voor dit gebied. Voor dit plan hebben we de bestaande gebiedsvisie duidelijker gemaakt en op enkele onderdelen moeten bijwerken.

Waarom wordt de gebiedsvisie aangepast?

Tijdens de verdere uitwerking van de plannen zijn er een paar belangrijke inzichten naar voren gekomen. De ambities blijven gelijk, maar er zijn enkele wijzigingen zoals:

- Een centrale parkeergarage in plaats van parkeren binnen de woonblokken. Daardoor kunnen er groene binnenhoven op de begane grond gemaakt worden.
- Door de ligging van een gasleiding moeten we schuiven met bouwblokken.
- Het bouwblok naast Topaz wordt een brede onderbouw met hoogteaccent in plaats van een hof.

Informatiebijeenkomst

Graag nodigen wij u uit voor een informatiebijeenkomst op woensdag 25 juni. Hier praten wij u verder bij over de update van de gebiedsvisie en wat dit betekent voor de ontwikkeling van Park de Zwijger - deelgebied Hoven Oost. Tijdens deze bijeenkomst kunt u ook vragen stellen aan de gemeente, De Sleutels en Heijmans. Voor hapjes en drankjes wordt gezorgd.

Datum: Woensdag 25 juni 2025

Tijd: 16.00-19.00 uur

Plaats: Grasveld Van Riebeeckhof

Informatie op DoeMee

Vanaf donderdag 26 juni kunt u de informatie die we laten zien tijdens de informatiebijeenkomst ook bekijken op doemee.leiden.nl. Dit is het online participatieplatform van de gemeente. U vindt het project daar onder de naam Park de Zwijger - deelgebied Hoven Oost.

Vervolgproces

Na de zomer van 2025 wordt de update van de gebiedsvisie met het participatieverslag voorgelegd aan de gemeenteraad.

Hebt u vragen over deze brief?

Neem dan contact op met de gemeente via het contactformulier op www.leiden.nl/contact of bel naar 14 071. Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur.

Met vriendelijke groet,

Edwin Baars
Omgevingsmanager Park de Zwijger